

ZÁPISNICA č. 11/02/16

z jedenásteho riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva
konaného dňa 9. 2. 2016 v Teriakovciach

Prítomný: Miroslav Angelovič, starosta obce

Prítomní poslanci: Slavomír Stredňák, Ing. Martin Šima, Ľubomír Zakuťanský

Neprítomní poslanci: Ing. Miroslav Jurašek – ospravedlnený pre pracovnú cestu
Mgr. Iveta Žarnovská – ospravedlnená pre PN

Hostia: podľa prezenčnej listiny

Program:

1. Otvorenie
2. Schválenie programu a kontrola uznášaniaschopnosti OZ
3. Určenie overovateľov
4. Odvolanie voči rozhodnutiu o užívaní vodovodnej stavby „Teriakovce – Splašková kanalizácia“ ohrozenie poslednej žiadosti o platbu vo výške 450 000€.
5. Diskusia
6. Záver

1. Otvorenie

Schôdzu zastupiteľstva otvoril a viedol starosta obce Miroslav Angelovič (ďalej len starosta), ktorý všetkých prítomných poslancov a hostí privítal a informoval o programe zasadnutia, a zároveň upozornil, že sa vykonáva zvukový záznam z tohto zasadnutia.

2. Schválenie programu a kontrola uznášaniaschopnosti

Prítomní poslanci sa zasadnutia zúčastnili v počte 3, čiže v nadpolovičnej väčšine, čím bolo zasadnutie uznášaniaschopné a jednohlasne súhlasili s programom.

3. Určenie overovateľov

Overovateľmi zápisnice, vedenej pod číslom 11/2/16, boli určení Slavomír Stredňák a Ľubomír Zakuťanský.

4. Odvolanie voči rozhodnutiu o užívaní vodnej stavby „Teriakovce – Splašková kanalizácia“ ohrozenie poslednej žiadosti o platbu vo výške 450 000€.

V tomto bode programu sa prejednávalo podanie p. Ing. Lešša Ladislava a p. Mgr. Havrilu Pavla voči vydaniu kolaudačného rozhodnutia na stavbu „Splašková kanalizácia Teriakovce“. Starosta informoval prítomných o vážnosti vzniknutej situácie, jeho jednaní na MŽP SR o podmienke právoplatného kolaudačného rozhodnutia pre danú stavbu, ktoré je potrebnou prílohou k uvoľneniu finančných prostriedkov na účet obce, ako vrátenie záverečnej platby, na ktorú si obec zobrala úver. Obec je nútená tieto náležitosti splniť do 30. 3. 2016. Po tomto termíne stráca nárok na financovanie z eurofondov, nakoľko končí programové obdobie financovania projektov. Vysokou zadlženosťou banky by sa obec dostala do nútenej správy, čo by znamenalo zaviesť ozdravný režim minimálne na dobu 10 rokov, čím by sa značne zhoršila kvalita života občanov v obci, zastavili by sa všetky rozbehnuté projekty a ďalší rozvoj obce. Na základe toho starosta vyzval namietajúcich občanov voči vydanému kolaudačnému rozhodnutiu, aby došlo k dohode alebo aby predložili návrh na riešenie vzniknutej situácie. Dôvodom odvolania bolo trasovanie kanalizácie cez stred nezastavanej časti parcely KNE 101/1 pričom pôvodná trasa kanalizácie bola po juhozápadnom okraji parcely (pozdĺž

Barackého potoka). K presunu došlo na základe medzitým spracovanej štúdie zastavanosti územia na KRUHU a v zmysle schváleného a platného Územného plánu obce. Do diskusie sa zapojil p. Mg. Havrila a vo svojom prejave uviedol dôvody, pre ktoré podal námietku voči vydanému kolaudačnému rozhodnutiu. Na záver uviedol, že najlepšie riešenie bude urobiť prekládku kanalizácie v danej časti. Do diskusie sa so svojimi dôvodmi zapojil aj p. Ing. Lešša a obaja sa zhodli na tom, že nechajú vypracovať u notára v čase cca. do 10 dní notársku zápisnicu, kde sa uvedie termín a podmienky na uskutočnenie prekládky. Po podpísaní notárskej dohody by okamžite svoju námietku voči vydanému kolaudačnému rozhodnutiu stiahli.

Námietka bola podaná aj zo strany p. Marty Bodnáríkovej a jej manžela, ktorá námietku podala z dôvodu neuvedenia terénnych úprav do pôvodného stavu po stavbe kanalizačného potrubia, vedúceho cez ich pozemok.

Ďalej p. Bodnárík podal námietku na poškodenie hlavného elektrického kábla počas výstavby kanalizácie.

Starosta ubezpečil že vec uvedie do pôvodného stavu tak, že spevnenie zeminy v celom rigole do výšky pod elektrickým káblom zabezpečí obec.

Opravu elektrického kábla a úpravu terénu nad el. káblom do pôvodného stavu zabezpečí obec odbornou firmou.

Starosta ubezpečil p. Bodnáríkovú, že terénne úpravy budú vykonané do konca apríla 2016, neskôr iba po ich výslovnom súhlase, ako je uvedené v Rozhodnutí č. OU-PO-OSZP2-2015/042360-009/ZA v časti, Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania a v Odôvodnení.

Poukázali na poškodenie plota počas manipulácie mechanizmov pri výstavbe kanalizácie.

Bola im prisľúbená náprava vo finančnej forme 200 eur,

V rámci diskusie vystúpila p. Bodnáríková so svojim manželom z požiadavkou riešenia problému vylievania dažďovej vody tečúcej z intravilánu obce na ich pozemok a zregulovanie bezmenného potoka - priekopy, keďže privalová dažďová voda z intravilánu im zaplavuje, poškodzuje a znehodnocuje pozemok a dom.

Na túto požiadavku im starosta navrhol riešiť situáciu tak, že požiada pána Sirotnáka Jozefa o odpredaj jeho časti pozemku, čím sa obec stane vlastníkom predmetných pozemkov, cez ktoré preteká voda a následne obec využije možnosť čerpania dotácií z EÚ fondov na reguláciu potoka. Starosta však poznamenal, že to sa týka výlučne dažďovej kanalizácie, a toto sa bude riešiť časom, lebo teraz sa prejednáva námietka voči kolaudácii splaškovej kanalizácie.

Žiadali riešiť solidaritu z vypúšťaním povrchových dažďových vôd voči nižšie ležiacim územiám a k tu bývajúcim obyvateľom všeobecným záväzným nariadením. Poslanci vyjadrili súhlas.

Zároveň žiadali záruky že hore uvedené námietky a požiadavky budú splnené. Starosta a poslanci uviedli, že všetky hore uvedené námietky a požiadavky budú splnené a zárukou im bude to, že tento prisľub ktorý bude uznesením, vydaný ako všeobecné záväzné nariadenie, zaznamenaný v zápisnici z tohto zasadnutia a zároveň aj na zvukovom zázname ktorý bude k dispozícii obom stranám v prípade potreby.

Táto zápisnica bude zverejnená na stránke obce.

Uznesenie 55/02/16

Obecné zastupiteľstvo v Teriakovciach

schvaľuje

- uskutočniť prekládku časti kanalizácie prechádzajúcej cez pozemky p. Ing. Lešša a p. Mgr. Havrilu na náklady obce, o čom bude spísaná notárska zápisnica

**Hlasovanie: za 3
 proti 0**

Uznesenie 56/02/16

Obecné zastupiteľstvo v Teriakovciach
schvaľuje

- a) vykonať terénne úpravy po výstavbe kanalizačného potrubia na pozemku p. Bodnáríkovej
Spevnenie zeminy v celom rigole do výšky pod elektrickým káblom zabezpečí obec formou VPP.
a opravu elektrického kábla a úpravu terénu nad el. káblom do pôvodného stavu zabezpečí obec
odbornou firmou v termíne do konca mája 2016, neskôr iba po jej výslovnom súhlase
b) finančne odškodniť p. Bodnárikovú Martu za poškodenie oplotenia vo výške 200 Eur splatná v r.
2016.

**Hlasovanie: za 3
 proti 0**

Uznesenie 57/02/16

Obecné zastupiteľstvo v Teriakovciach
súhlasí

- s odkúpením pozemku od p. Sirotňáka Jozefa v termíne do 2 mesiacov
- s vypracovaním projektovej dokumentácie na reguláciu potoka popri pozemku v termíne do 12 mesiacov
- s podaním žiadosti na EÚ fondy podľa konkrétnych výziev
- s realizovaním stavby regulácie potoka v termíne 3-5 rokov, neskôr iba po písomnej dohode oboch strán

**Hlasovanie: za 3
 proti 0**

Uznesenie 58/02/16

Obecné zastupiteľstvo v Teriakovciach
schvaľuje

VZN o likvidácii dažďových vôd

- Voda z povrchového odtoku - dažďová voda, dopadajúca na strechu stavebných objektov alebo ich časti, ako aj voda dopadajúca na pozemok musí byť likvidovaná na vlastnom pozemku.
- Pri odvádzaní dažďovej vody z povrchového odtoku nesmie dôjsť k narušeniu vlastníckeho práva susedných nehnuteľností a ani k poškodeniu príľahlých nehnuteľnosti vplyvom nevhodného umiestnenia trativodu a vsakovacieho zariadenia
- Odvádzať dažďovú vodu z povrchového odtoku na chodníky, miestne komunikácie je zakázané.

**Hlasovanie: za 3
 proti 0**

5. Diskusia

Poslanci vyjadrili spokojnosť s nájdeným riešením a vzájomnou dohodou medzi obcou a ďalšími zúčastnenými stranami.

6. Záver

Starosta sa poďakoval prítomným za účasť a ukončil zasadnutie obecného zastupiteľstva.

V Teriakovciach dňa 9. 2. 2016

Zapísala: Ľuboslava Adámiová

Overovatelia: Slavomír Stredňák
Ľubomír Zakuťanský

Miroslav Angelovič
starosta obce