

ZMLUVA O DIELO

č. 01/07/12

uzatvorená podľa § 536 a následne Obchodného zákonníka
č. 513/1991 zb., v znení neskorších zmien a doplnení.

I. Zmluvné strany

Objednávateľ: Obec Teriakovce
Teriakovce č. 54
080 05 Prešov
IČO: 327859
DIČ: 2020548211
V zastúpení: Miroslav Angelovič,
Bankové spojenie: Dexia banka
Číslo účtu: 8818772003/5600

Zhotoviteľ: Fyzická osoba oprávnená na podnikanie
Imrich Jobko, Kotrádova 6, 08001 Prešov
IČO: 10735267
DIČ: 1031433095
Bankové spojenie: Tatra Banka
Číslo účtu: 2626088189
Č. tel.: 0903 646586

II. Predmet zmluvy

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť pre objednávateľa dielo v rozsahu podľa cenovej ponuky spracovanej zhotoviteľom zo dňa 5. júla 2012 a to nasledovne:

- Rekonštrukcia obecného parku: Zemné práce
 - Zakladanie
 - Zvislé a kompletne konštrukcie
 - Úpravy povrchov, podlahy, osadenie
 - Rúrové vedenie
 - Presun hmôt HSV
 - Konštrukcie doplnkové kovové
 - Podlahy z dlaždíc
 - Dokončovacie práce a obklady

2. Toto dielo bude zrealizované v obci Teriakovce okres Prešov.

3. Objednávateľ sa zaväzuje zhotovené dielo riadne a včas prevziať a zaplatiť dohodnutú cenu diela.

4. V prípade uskutočnených prác navyše, budú samostatne doúčtované zhotoviteľom

5. Zhotoviteľ potvrdzuje, že sa v plnom rozsahu zoznámil s rozsahom a povahou diela, že sú mu známe technické, kvalitatívne a iné podmienky realizácie diela a že disponuje kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú k zhotoveniu potrebné.

III. Čas plnenia

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo podľa čl. II. v termíne od 23. júla 2012 do 25. augusta 2012 od podpisu zmluvy o dielo a objednávateľovi ho odovzdať bez zbytočného odkladu po zhotovení dohodnutého diela.

IV. Cena diela

1. Cena za zhotovenie diela je cena maximálne stanovená dohodou oboch zmluvných strán, na základe cenovej ponuky zhotoviteľa pred uzatvorením tejto zmluvy vo výške: **7 251,66.- €**.
2. Ak sa zníži / zvýši rozsah prác, primerane sa musí znížiť / zvýšiť aj cena diela a to v cenovej úrovni v akej bola vypracovaná cenová ponuka.
3. V prípade odstúpenia od zmluvy objednávateľom, objednávateľ uhradí zhotoviteľovi iba skutočné vynaložené náklady za prevedené práce a dodaný materiál.
4. Objednávateľ preplatí na bankový účet zhotoviteľa pred začatím prác zálohu z celkovej ponuky zhotoviteľa t.j. **5 500.- €**.

V. Platenie diela

1. Objednávateľ uhradí cenu diela na základe faktúry vystavenej zhotoviteľom po ukončení a odovzdaní diela.
 2. Faktúra musí obsahovať tieto údaje:
 - číslo faktúry
 - deň odoslania a splatnosti faktúry
 - označenie peňažného ústavu a číslo účtu, na ktorý sa má platiť
 - fakturovanú sumu
 - označenie diela
- Lehota splatnosti faktúry je 14 pracovných dní od jej doručenia.

VI. Záručná doba, zodpovednosť za vady

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že počas záručnej doby bude predmet zmluvy spôsobilý na určený účel a zachová si obvyklé vlastnosti.
2. Záručná doba je 24 mesiacov od odovzdania a prevzatia diela.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade vady diela počas záručnej doby, má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť bezplatne odstrániť vady.
4. Objednávateľ sa zaväzuje, že prípadnú reklamáciu vady diela uplatní bezodkladne po jej zistení písomnou formou do rúk oprávneného zástupcu zhotoviteľa podľa bodu 1. tejto zmluvy.
5. Zhotoviteľ nezodpovedá objednávateľovi za chyby a škody, ktoré boli spôsobené cudzím a neodborným zásahom, manipuláciou a živelnú pohromu. V prípade neopodstatnenej reklamácie zhotoviteľ bude od objednávateľa požadovať náhradu za vynaložené práce a materiál v plnej výške.
6. Záruky na materiál a vecí potrebných k zhotoveniu prác je zhodná so záručnými lehotami ich výrobcov.

VII. Dodanie diela

1. Zmluvné strany sa dohodli, že dielo uvedené v bode II. tejto zmluvy je dokončené a dodané jeho odovzdaním objednávateľovi, o čom bude spísaný záznam o odovzdaní a prevzatí diela medzi zmluvnými stranami.
Objednávateľ je povinný riadne a bezodkladne dokončené dielo od zhotoviteľa prevziať a podľa bodu IV. tejto zmluvy zaplatiť zhotoviteľovi dohodnutú cenu diela.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že prevzatie dokončeného diela prechádza nebezpečenstvo škody na zhotovenom diele na objednávateľa.
3. Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia vlastných zamestnancov.
4. Zhotoviteľ je povinný vopred oznámiť objednávateľovi termín odovzdania diela.

VIII. Zmluvné pokuty

1. Ak zhotoviteľ odovzdá dielo uvedené bode II. tejto zmluvy po termíne uvedenom v bode III. tejto zmluvy, objednávateľ môže vymáhať zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z ceny omeškanej časti diela dohodnutej v bode IV. tejto zmluvy za každý aj začatý deň omeškania, ktorú sa zhotoviteľ zaväzuje uhradiť.

2. V prípade omeškania platby objednávateľom, zhotoviteľ môže vymáhať úroky z omeškania vo výške 0,05% nezaplatennej časti ceny diela, za každý aj začatý deň omeškania, ktoré sa zaväzuje objednávateľ uhradiť.

IX. Ostatné ustanovenia

1. Zhotoviteľ bude pri plnení predmetu tejto zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou.

Zaväzuje sa dodržiavať všeobecné záväzné predpisy, technické normy a podmienky tejto zmluvy. Zhotoviteľ sa bude riadiť východiskovými dopredu dohodnutými písomnými podkladmi objednávateľa, pokynmi objednávateľa, zápsmi a dohodami oprávnených pracovníkov zmluvných strán a rozhodnutiami a vyjadreniami dotknutých orgánov štátnej správy.

2. Objednávateľ bezplatne zabezpečí pre montáž a riadne podmienky pre realizáciu diela, bezodkladný prístup do priestorov súvisiacich s predmetom diela, sociálne zariadenie, zabezpečí zabezpečenú miestnosť pre úschovu materiálu počas plnenia diela. Po dohode so starostom obce, zhotoviteľ spotrebovanú elektrickú energiu (220 V/380V) a vodu na zhotovenie diela uhradí v plnej výške.

3. Ak dohody uzavreté podľa bodu I. majú vplyv na predmet alebo termín splnenia záväzku, musí byť súčasťou tejto dohody aj spôsob úpravy ceny.

Takáto dohoda je podkladom pre vypracovanie dodatku k tejto zmluve.

4. Právne vzťahy neupravené touto zmluvou sa riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka a podporne Občianskeho zákonníka.

X. Záverečné ustanovenia

1. Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom podpísania oboma zmluvnými stranami.

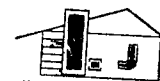
2. Zmluvu je možné zmeniť, doplniť len po vzájomnej dohode zmluvných strán v písomnej forme.

3. Táto zmluva je vypracovaná v dvoch vyhotoveniach.

V Teriakovciach, dňa.....

Za objednávateľa:

Za dodávateľa:



Imrich JOBKO
Kotrádova 6
080 01 PREŠOV
IČO: 10735267, DIČ: 1031433095