

# Kúpna zmluva

Uzatvorená podľa ustanovenia § 588 a nasledujúcich zákona č. 40/1964 Zb. (Občiansky zákonník )  
v znení neskorších predpisov

**Predavajúci:** Ing. Ján Focko  
Bydlisko: Teriakovce 231, 080 05 Prešov  
Dátum narodenia: [REDACTED]

**Predavajúci:** Martin Kalinay  
Bydlisko: Višňová 11, 080 01 Prešov  
Dátum narodenia: [REDACTED]

**Predavajúci:** Ing. Miroslav Viktor  
Bydlisko: Teriakovce 246, 080 05 Prešov  
Dátum narodenia: [REDACTED]

**Predavajúci:** Peter Polaček  
Bydlisko: Teriakovce 267, 080 05 Prešov  
Dátum narodenia: [REDACTED]

**Predavajúci:** Jaroslav Sokol  
Bydlisko: Teriakovce 241, 080 05 Prešov  
Dátum narodenia: [REDACTED]

**Predavajúci:** Ing. Milan Fejko  
Bydlisko: Sibírska 39, 080 01 Prešov  
Dátum narodenia: [REDACTED]

**Predavajúci:** Michal Beluško  
Bydlisko: Teriakovce 257, 080 05 Prešov  
Dátum narodenia: [REDACTED]

**Predavajúci:** Peter Pazdič  
Bydlisko: Federátov 6499/4, 080 01 Prešov  
Dátum narodenia: [REDACTED]

**Predavajúci:** Helena Kysacká  
Bydlisko: Gapľová 666/74, 080 05 Prešov  
Dátum narodenia: [REDACTED]

**Kupujúci:** Obec Teriakovce, 080 05 Teriakovce 54, v zastúpení starostom obce Miroslavom Angelovičom, IČO: 00327895, DIČ: 2020548211, č. ú.IBAN 51 5600 0000 0088 1877 9002

Po vzájomnej dohode uzatvárajú túto

## **k ú p n u z m l u v u :**

### **I.**

#### **Účel zmluvy**

Predávajúci sú podielovými spoluvlastníkmi nehnuteľnosti na parc. č. KNC 240/37, zapísanej na LV č. 764, k. ú. Teriakovce na ktorej na vlastne náklady vykonali stavbu:

- 1) „ Teriakovce – vodovod – rozšírenie“, SO 28 09 Rozvodná sieť + domové prípojky – Priečne, Vodovodný rad C1**
- 2) „ Teriakovce – IBV Priečne“, SO 04 Výtlačné potrubie V3**

Účelom tejto zmluvy je prevod vlastníckeho práva k vodovodu a kanalizácií vo vlastníctve predávajúcich, v časti nachádzajúcej sa v katastrálnom území kupujúceho, čím dôjde efektívnejšiemu využitiu a správe prevádzanej časti vodovodu a kanalizácie.

Prevádzaná časť vodovodu a kanalizácie sa nachádza v katastrálnom území obce Teriakovce, kde v zmysle schváleného povolenia pre užívanie stavby č. OU-PO-OSZP2-2018/030120-004/PJ zo dňa 22.08.2018 a č. OU-PO-OSZP3-2018/030123-05/VK zo dňa 09.08.2018 bude slúžiť výlučne obyvateľom obce Teriakovce.

### **II.**

#### **Predmet kúpy**

Na základe tejto zmluvy sa predávajúci zaväzuje odovzdať kupujúcemu stavby: **„Teriakovce – vodovod – rozšírenie“, SO 28 09 Rozvodná sieť– Priečne, Vodovodný rad C1**

a

**„ Teriakovce – IBV Priečne“, SO 04 Výtlačné potrubie V3**

a previesť na kupujúceho vlastnícke právo k predmetu tejto zmluvy. Kupujúci sa zaväzuje zaplatiť predávajúcim za prevod vlastníckeho práva k vodovodu a kanalizácií dohodnutú kúpnu cenu a vodovod a kanalizáciu prevziať do svojho majetku

Predmetom kúpnej ceny je:

1. Vodná stavba **„Teriakovce – IBV Priečne, SO 04 Výtlačné potrubie V3“** . SO 04 Výtlačné potrubie V3 – tlaková kanalizácia, potrubie profilu HDPE PE 100 PN 16 SDR11 v celkovej dĺžke 107,83m
2. Vodná stavba **„Teriakovce – vodovod – rozšírenie“, SO 28 09 Rozvodná sieť– Priečne, vodovodný rad C1.**

Hodnota predmetu zmluvy je:

1. Vodná stavba **„Teriakovce – IBV Priečne, SO 04 Výtlačné potrubie V3“** vo výške **9 598,81 €**
2. Vodná stavba **„Teriakovce – vodovod – rozšírenie“, SO 28 09 Rozvodná sieť – Priečne, vodovodný rad C1** vo výške **3 227,17 €**

Na stavbu **„Teriakovce – IBV Priečne, SO 04 Výtlačné potrubie V3“** bolo vydané rozhodnutie, ktoré povoľuje užívanie vodnej stavby pod číslom: OU-PO-OSZP2-2018/030120-004/PJ zo dňa 22.08.2018

Na stavbu „Teriakovce – vodovod – rozšírenie“, SO 28 09 Rozvodná sieť – Priečne, vodovodný rad C1 bolo vydané rozhodnutie ktoré povoľuje užívanie stavby pod číslom: OU-PO-OSZP3-2018/030123-05/VK zo dňa 09.08.2018

### III.

#### Kúpna cena

Predávajúci predávajú kupujúcemu stavby:

1. Vodná stavba „Teriakovce – IBV Priečne, SO 04 Výtlačné potrubie V3“ . SO 04 Výtlačné potrubie V3 – tlaková kanalizácia za symbolickú **cenu 1 €, slovom jedno euro**. Kúpna cena je splatná v deň podpisu kúpnej zmluvy.
2. Vodná stavba „Teriakovce – vodovod – rozšírenie“, SO 28 09 Rozvodná sieť– Priečne, vodovodný rad C1. za symbolickú **cenu 1 €, slovom jedno euro**. Kúpna cena je splatná v deň podpisu kúpnej zmluvy.

### IV.

#### Lehota odovzdania

Predávajúci sa zaväzuje odovzdať kupujúcemu predmet kúpnej zmluvy do 10 dní po nadobudnutí účinnosti tejto zmluvy, ktorej schválenie je definované súhlasom Obecného zastupiteľstva obce Teriakovce v platnom uznesení č.135/06/18.

### V.

#### Podmienky odovzdania – povinnosti predávajúceho

Predávajúci sa zaväzuje odovzdať predmet kúpnej zmluvy v čase určenom v tejto zmluve. Predávajúci sa zaväzuje oznámiť kupujúcemu všetky vady predmetu zmluvy, ako aj potrebu akýchkoľvek opráv, pokiaľ sú mu známe.

### VI.

#### Záverečné ustanovenia

Predávajúci vyhlasuje že kupujúcemu nezamlčal žiadne skryté nedostatky, resp. skutočnosti o technickom stave predmetu kúpnej zmluvy.

Kupujúci vyhlasuje, že s technickým stavom predmetu kúpy sa oboznámil a súhlasí s ním.

Prevzatím predmetu kúpnej zmluvy nadobudne k nemu vlastnícke právo.

Táto kúpna zmluva je vyhotovená v 4 rovnopisoch, z ktorých každá zmluvná strana obdrža 2 rovnopisy.

Táto zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovej stránke obce Teriakovce.

Túto zmluvu môžu zmluvné strany zmeniť alebo zrušiť len formou písomných dodatkov.

Pokiaľ nie je v tejto zmluve stanovené inak, riadia sa právne pomery zmluvných strán príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka a ďalšími súvisiacimi právnymi predpismi platnými v Slovenskej republike.

Účastníci zmluve porozumeli, s jej obsahom súhlasia, prehlasujú, že nebola uzatvorená v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok a na znak súhlasu ju potvrdzujú vlastnoručnými podpismi

V Teriakovciach dňa 11.12.2019

**Predavajúci:** Ing. Ján Focko  
Bydlisko: Teriakovce 231, 080 05 Prešov  
Dátum narodenia: [redacted]



**Predavajúci:** Martin Kalinay  
Bydlisko: Višňová 11, 080 01 Prešov [redacted]  
Dátum narodenia: [redacted]

**Kupujúci:** Miroslav Angelovič  
starosta obce Teriakovce

**Predavajúci:** Ing. Miroslav Viktor  
Bydlisko: Teriakovce 246, 080 05 Prešov [redacted]  
Dátum narodenia: [redacted]

**Predavajúci:** Peter Polaček  
Bydlisko: Teriakovce 267, 080 05 Prešov [redacted]  
Dátum narodenia: [redacted]

**Predavajúci:** Jaroslav Sokol  
Bydlisko: Teriakovce 241, 080 05 Prešov [redacted]  
Dátum narodenia: [redacted]

**Predavajúci:** Ing. Milan Fejko  
Bydlisko: Sibírska 39, 080 01 Prešov [redacted]  
Dátum narodenia: [redacted]

**Predavajúci:** Michal Beluško [redacted]  
Bydlisko: Teriakovce 257, 080 05 Prešov [redacted]  
Dátum narodenia: [redacted]

**Predavajúci:** Peter Pazdič  
**Bydlisko:** Federátov 6499/4, 080 01 Prešov  
**Dátum narodenia:** [redacted]

[redacted]

**Predavajúci:** Helena Kysacká  
**Bydlisko:** Gapľová 666/74, 080 05 Prešov  
**Dátum narodenia:** [redacted]

[redacted]