

OBEC TERIAKOVCE

Obecný úrad Teriakovce, Teriakovce 54, 080 05 Prešov – Solivar, 051/7716702

č.j. 267 /2021

Teriakovce 20.9.2021

OZNÁMENIE

o začatí obstarávania Zmien a doplnkov č. 4/2021 Územného plánu obce Teriakovce

Obec Teriakovce ako orgán územného plánovania podľa § 16 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (stavebný zákon) **oznamuje**, že Obecné zastupiteľstvo obce Teriakovce uznesením č. 123/07/21 dňa 29.7.2021 schválilo obstaranie

Zmien a doplnkov č. 4/2021 Územného plánu obce Teriakovce

a obec začala v súlade s ustanoveniami § 30 a 19b stavebného zákona prípravné práce.

Predmetom zmien a doplnkov je:

- **zapracovať výstupy z ÚPN PSK týkajúce sa územia obce Teriakovce**
- **opraviť rozpor medzi jednotlivými výkresmi platného územného plánu**
- **zapracovať existujúcu novú zástavbu rodinných domov v katastri obce**
- **zapracovať stavby rodinných domov, na ktoré je vydané právoplatné územné rozhodnutie**
- **riešenie chodníka k vodojemu na pravej strane a doplnenie stavby do zoznamu verejnoprospešných stavieb**
- **navrhnúť funkčnú plochu pre umiestnenie materskej školy**
- **v lokalite Mesteš – Čerešňov navrhnúť funkčnú plochu pre výstavbu rodinných domov**
- **do záväznej časti doplniť podmienku, že stavebné povolenie na stavbu rodinného domu bude vydané až po skolaudovaní technického vybavenia územia – prístupových komunikácií a inžinierskych sietí**

Svoje podnety a návrhy pre Zmeny a doplnky č. 4/2021 Územného plánu obce Teriakovce môžu občania, fyzické osoby a právnické osoby podávať v termíne do 5.10.2021 písomne na adresu:

Obecný úrad Teriakovce, Teriakovce 54, 080 01 Prešov - Solivar, alebo osobne na Obecný úrad Teriakovce, príp. elektronicky na adresu obec@teriakovce.sk.

Vyvesené dňa: 21.9.2021

Zvesené dňa:



Miroslav Angelovič
starosta obce