

ZÁPISNICA č.02/03/23

z druhého zasadnutia obecného zastupiteľstva
konaného dňa 28.03.2023 o 18⁰⁰ hod. (z technických príčin) v skautskom klube

Prítomný starosta obce: Ing. Martin Šima

Prítomní poslanci: Ing. František Chovanec
Martin Kalakaj
Mgr. Tatiana Múdra
Gabriela Pyržová
Filip Straka
Ing. Miroslav Viktor
Ľubomír Zakuťanský

Prítomný hlavný kontrolór obce: Ing. Milan Marchevský

Prítomní hostia: podľa prezenčnej listiny

Program:

1. Otvorenie zasadnutia
 - a) Schválenie programu rokovania
 - b) Určenie overovateľov zápisnice
 - c) Určenie zapisovateľa
2. Správa o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Teriakovce za rok 2022
3. Plán kontrolnej činnosti na rok 2023
4. Plánovaná výstavba novej materskej škôlky
5. Prebiehajúca rekonštrukcia kultúrneho domu
6. Plánovaná rekonštrukcia kultúrneho domu
7. Projektová dokumentácia na chodník na Solivarskej ulici
8. Žiadosť o predaj obecného pozemku pri bytovom dome na Šalgovickej ulici
9. Schválenie členov komisií
10. Diskusia
11. Záver

1. Otvorenie zasadnutia

Zasadnutie druhého zasadnutia obecného zastupiteľstva otvoril a viedol starosta obce Ing. Martin Šima (ďalej len starosta). Prítomných poslancov, hlavného kontrolóra obce a hostí privítal a prečítal program rokovania. Za overovateľov zápisnice boli určení poslanec Ing. František Chovanec a Martin Kalakaj. Za zapisovateľku bola určená Ľuboslava Adámiová.

K tomuto bodu programu bolo prijaté uznesenie č.17/03/23.

2. Správa o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Teriakovce za rok 2022

Starosta uviedol, že správu o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce za rok 2022 mali poslanci vopred k nahliadnutiu. Slovo dostal hlavný kontrolór obce Ing. Milan

Marchevský a v krátkosti zhrnul svoju správu. Starosta prečítal návrh uznesenia a poslanci pristúpili k hlasovaniu.

K tomuto bodu programu bolo prijaté uznesenie č.18/03/23.

3. Plán kontrolnej činnosti na rok 2023

Starosta uviedol, že aj plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na rok 2023 mali poslanci vopred k nahliadnutiu. Vyzval poslancov na doplnenie plánu kontrolnej činnosti. Hlavný kontrolór uviedol, že sa jedná o základné povinnosti, ktoré vyplývajú z jeho funkcie. Zároveň dodal, že poslanci môžu hlavnému kontrolórovi v priebehu roka na obecnom zastupiteľstve uložiť úlohu, ak by bolo potrebné niečo preveriť, a pokiaľ sa to týka kontrolnej činnosti, je povinný kontrolu vykonať a predložiť správu.

K tomuto bodu programu bolo prijaté uznesenie č.19/03/23.

4. Plánovaná výstavba novej materskej školy

Starosta informoval, že absolvoval niekoľko rokovaní a usiloval sa získať čo najviac informácií ohľadom financovania výstavby novej materskej škôlky. Podľa doterajších zistení, asi 15% plochy škôlky tvorí kuchyňa a zázemie (pribl. 100 000€). Kuchyňa nie je oprávnený nárok. Hodnota škôlky bude približne 720 000€. Oprávnený nárok je kúpa pozemku (60 000€) a projektová dokumentácia (18 000€). Podmienkou bude vytvorenie 42 nových miest pre deti. Spoločne s poslancami diskutovali a zhodli sa na začatí verejného obstarávania stavby novej materskej škôlky.

K tomuto bodu programu bolo prijaté uznesenie č.20/03/23.

5. Prebiehajúca rekonštrukcia kultúrneho domu

Starosta informoval, že pracovníci firmy, ktorá realizovala rekonštrukciu kultúrneho domu už stavbu vypratali, odišli. Ešte bude urobená revízia elektriny. Po vyschnutí podlahy bude v zasadacej miestnosti uložené linoleum. Ďalej starosta dodal, že bolo potrebné zrealizovať nový elektrický rozvádzač, nakoľko starý už nepostačoval pri odbere viacerých elektrospotrebičov v kuchyni. Informoval ešte o cenových ponukách na zariadenie kuchyne. S poslancami diskutovali o možnosti získať financie na zariadenie kuchyne od poslancov VÚC. Starosta prisľúbil podať žiadosť, aj osloviť niekoľkých poslancov. Oslovenie prisľúbila aj Tatiana Múdra a Gabriela Pyržová.

K tomuto bodu programu bolo prijaté uznesenie č.21/03/23.

6. Plánovaná rekonštrukcia kultúrneho domu

Starosta informoval, že musí čím skôr podať žiadosť na rekonštrukciu KD, nakoľko žiadosti rýchlo pribúdajú a z toho dôvodu je potrebné schváliť uznesenie na vypracovanie projektovej dokumentácie. Poslanci po oboznámení sa s novými informáciami pristúpili k hlasovaniu.

K tomuto bodu programu bolo prijaté uznesenie č.22/03/23.

7. Projektová dokumentácia na chodník na Solivarskej ulici

Starosta informoval, že prepočítaval sumu, za ktorú by sa dal vybudovať chodník po ľavej strane Solivarskej ulice, chodník cca 40 000€ a dažďová kanalizácia cca 80 000€. Ďalej informoval že správca cesty III. Tr (Solivarská ulica) prisľúbil stavebné úpravy v podobe preklopenia cesty tak, aby voda stekala do priekopy na ľavej strane v smere na Solivar. Po pravej strane nebude možné vybudovať dažďovú kanalizáciu pod chodníkom, nakoľko sa tam nachádza vodovod, rozvod verejného osvetlenia, aj optika. Ak by v blízkej budúcnosti došlo pri rekonštrukcii vozovky k preklopeniu cesty na opačnú (ľavú) stranu, voda by stekala do priekopy, mohol by sa vybudovať chodník po pravej strane, a nebude potrebné vybudovať dažďovú kanalizáciu. Bolo by to lacnejšie, a vyriešilo by sa tak veľa problémov, voda by nestekala do dvorov a príľahlých ulíc po pravej strane. Po vzájomnej diskusii starosta skonštatoval, že chodník po ľavej strane by bol lepší, širší, ale drahší, a nevyriešil by odvodnenie Solivarskej ulice. Chodník po pravej strane by bol lacnejší, ale je potrebné čakať na to kedy pristúpi správca cesty II. triedy SÚC PSK k stavebným úpravám na tomto úseku.

K tomuto bodu programu bolo prijaté uznesenie č.23/03/23.

8. Žiadosť o predaj obecného pozemku pri bytovom dome na Šalgovickej ulici

Starosta informoval poslancov, že od obyvateľa bytového domu na Šalgovickej ulici č.301/52 bola doručená žiadosť o odkúpenie časti obecného pozemku. Konkrétne má záujem o pozemok pri bytovom dome, pri svojom byte, kde plánuje umiestniť terasu. Poslancom predložil svoj návrh, ako by mala terasa vyzerať. Spoločne diskutovali a v závere sa zhodli, že pozemok sa predávať nebude. Riešením by bol dlhodobý prenájom pozemku s podmienkou súhlasu všetkých vlastníkov bytov v bytovom dome.

9. Schválenie členov komisií

Starosta vyzval predsedov komisií, aby vymenovali svojich členov. Predsedovia postupne predstavovali svojich členov a následne hlasovali za schválenie uznesenia. Poslankyňa Tatiana Múdra navrhla vypracovať a zverejniť štatút komisií.

K tomuto bodu programu bolo prijaté uznesenie č.24/03/23.

10. Diskusia

V rámci diskusie sa poslanec Ľubomír Zakuťanský informoval ohľadom dopravného značenia v obci. Starosta odpovedal, že dokumentácia je pripravená, treba ju podať na políciu na určenie dopravného značenia a následne urobiť verejné obstarávanie na dodávateľa dopravných značiek, na ich zakúpenie a osadenie. Poslankyňa Tatiana Múdra predniesla požiadavku od obyvateľov Čerešňovej ulice na osadenie jedného osvetlenia v tmavom rohu na Čerešňovej ulici, nakoľko tam prednedávnom došlo k vlámaniu do rodinného domu. Starosta prisľúbil že dá vypracovať cenovú ponuku a následne by sa na ďalšom zasadnutí prijalo uznesenie. Zároveň zdôraznil, že v obci je 26 ulíc bez osvetlenia,

obáva sa nárastu požiadaviek na verejné osvetlenie a obec nemá z vlastných zdrojov možnosť verejné osvetlenie rozširovať. Ďalej poslankyňa Tatiana Múdra informovala o požiadavke na zrezanie veľkého stromu od obyvateľov bytových domov. Strom rastie pri potoku a po silnejšom vetre vzniká na ceste neporiadok. Starosta odpovedal, že je potrebné zistiť na koho pozemku strom rastie, a následne podľa toho zariadiť ostatné náležitosti a povolenia. Poslanec Martin Kalakaj sa informoval, či by sa nemohli upraviť okrasné dreviny v okolí vodárničky na začiatku obce.

11. Záver

V závere zasadnutia sa starosta prítomným poďakoval za účasť a za aktívnu spoluprácu a ukončil 2. zasadnutie obecného zastupiteľstva.

V Teriakovciach.....

Zapísala: Ľuboslava Adámiová

Overovatelia zápisnice: Ing. František Chovanec

Martin Kalakaj

Ing. Martin Šima
starosta obce