

ZÁPISNICA č. 2/02/19

z druhého riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva
konaného dňa 13.02.2019 o 18^o hod. v Teriakovciach

Prítomný starosta obce: Miroslav Angelovič

Prítomní poslanci: Ing. František Chovanec, Ing. Miroslav Jurašek, Martin Kalakaj,
JUDr. Vladimír Peteja, Ing. Martin Šima, Ing. Miroslav Viktor,
Ľubomír Zakuťanský

Hostia: podľa prezenčnej listiny

- Program:**
1. Otvorenie zasadnutia
 2. Schválenie programu a kontrola uznášaniaschopnosti OZ
 3. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
 4. Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na rok 2019
 5. Žiadosť o zmenu územného plánu obce
 6. Žiadosť VSD o zriadenie vecného bremena pre umiestnenie energetického zariadenia
 7. Zmluva na zabezpečenie činnosti preventívára požiarnej ochrany obce a zabezpečenie činnosti zameranej na ochranu pred požiarimi (OPP), na zabezpečenie bezpečnosti a ochrany a ochrana zdravia pri práci (BOZP)
 8. Žiadosť o zriadenie zastávky
 9. Výzva na predkladanie žiadosti o poskytnutie dotácie v programe Podpora rozvoja športu na rok 2019
 10. Výzva zameraná na zníženie energetickej náročnosti verejných budov
 11. Rokovací poriadok OZ v Teriakovciach
 12. Ponuka na odkúpenie rozhlasovej ústredne Rozana
 13. Ponuka na odkúpenie malotraktora
 14. Rôzne
 15. Diskusia
 16. Záver

1. Otvorenie

Zasadnutie druhého riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva otvoril a viedol starosta obce Miroslav Angelovič (ďalej len starosta). Prítomných poslancov, hlavného kontrolóra a hostí privítal a informoval o programe zasadnutia.

2. Schválenie programu a kontrola uznášaniaschopnosti OZ

Poslanci sa zúčastnili zasadnutia v plnom počte, zasadnutie bolo uznášaniaschopné. Starosta prečítal program zasadnutia, ktorý bol zverejnený pred konaním zasadnutia OZ. Oznámil poslancom, že nakoľko bol podaný podnet na prokuratúru, a z prokuratúry došla odpoveď krátko pred zasadnutím, navrhol doplniť do programu pred Rôzne, bod č.14 Upozornenie prokurátora. Poslanci súhlasili s doplnením bodu č. 14 do programu a pristúpili k schváleniu programu.

K tomuto bodu programu bolo prijaté uznesenie č. 12/02/19 a 13/02/19.

3. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Za zapisovateľku zápisnice určil starosta Ľuboslavu Adámiovú. Za overovateľov zápisnice boli určení poslanec Vladimír Peteja a Miroslav Viktor.

4. Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na rok 2019

Starosta odovzdal slovo hlavnému kontrolórovi obce, Ing. Milanovi Marchevskému, ktorý oboznámil poslancov s plánom kontrolnej činnosti na rok 2019. Informoval ich o rozsahu kontrolnej činnosti, čo podlieha kontrolnej činnosti, a taktiež o inej priebežnej činnosti hlavného kontrolóra.

K tomuto bodu programu bolo prijaté uznesenie č. 14/02/19.

5. Žiadosť o zmenu územného plánu obce

Starosta informoval poslancov, že bola doručená žiadosť o zmenu územného plánu od majiteľa nehnuteľnosti, ktorý si nehnuteľnosť zakúpil v roku 2004 so zámenom postaviť na pozemku rodinný dom. V roku 2008 došlo k schváleniu územného plánu obce, nehnuteľnosť zostala v území, ktoré podľa územného plánu nie je určené na výstavbu. Teraz žiada o zmenu územného plánu a zaradenie pozemku do územia určeného na výstavbu. Starosta uviedol, že od roku 2008 boli tri zmeny a doplnky územného plánu, naposledy v roku 2014, v rámci zmien a doplnkov sa to dalo riešiť, ale teraz je nereálne, aby sa otváral územný plán kvôli rozšíreniu územia na výstavbu rodinných domov, keďže máme v obci veľa stavebných parciel.

O slovo požiadal poslanec Vladimír Peteja a uviedol, že obec je povinná každé 4 roky preskúmať zmeny a doplnky územného plánu obce. Ďalej uviedol, že by OZ malo urobiť ústretový krok voči stavebníkom, ktorých je určite viac. Navrhol dať lehotu, dokedy môžu občania podať žiadosť o zmenu a doplnky územného plánu, a po tejto lehote sa bude OZ týmito žiadosťami zaoberať.

Starosta uviedol, že zmena územného plánu má určité postupnosti, musí byť nejaký dôvod na vyvolanie zmeny územného plánu, napr. nedostatok stavebných parciel.

Poslanec Martin Šima uviedol, že je neštandardné aby obec ponúkala občanom otvorenie územného plánu.

Poslanci sa po vzájomnej diskusii dohodli na termíne podania žiadostí o zmeny a doplnky v územnom pláne a pristúpili k hlasovaniu.

K tomuto bodu programu bolo prijaté uznesenie č. 15/02/19.

6. Žiadosť VSD o zriadenie vecného bremena pre umiestnenie energetického zariadenia

Starosta uviedol, že v časti obce Pod Roveň sú pozemky, kde nie je NN prípojka. VSD chce potiahnuť prípojku k týmto pozemkom s tým, že prípojka pôjde po obecnej ceste. Po

výstavbe NN prípojky VSD žiada zriadiť vecné bremeno. Poslanci mali materiál vopred mailom k nahliadnutiu.

K tomuto bodu programu bolo prijaté uznesenie č. 16/02/19.

7. Zmluva na zabezpečenie činnosti preventivára požiarnej ochrany obce a zabezpečenie činnosti zameranej na ochranu pred požiarmi (OPP), na zabezpečenie bezpečnosti a ochrany a ochrana zdravia pri práci (BOZP)

Starosta informoval, že sa jedná o predĺženie zmluvy s firmou ATH-PO, ktorá nám zabezpečuje preventivár požiarnej ochrany obce a taktiež zabezpečenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci. S firmou sme mali podpísanú zmluvu na rok 2018, na základe verejného obstarávania. Zmluva skončila, starosta po vyhodnotení výsledkov a služieb, ktoré nám poskytovali navrhol pokračovať v spolupráci s touto firmou.

K tomuto bodu programu bolo prijaté uznesenie č. 17/02/19.

8. Žiadosť o zriadenie zastávky

Starosta informoval, že p. Duchová poslala žiadosť na Dopravný podnik mesta Prešov. Vo svojej žiadosti žiada zriadenie zastávky na ceste smerom na Solivar. Dopravný podnik odstúpil žiadosť na obec. Poslanci mali potrebný materiál vopred k nahliadnutiu. Starosta skonštatoval, že v smere na Solivar priestor na umiestnenie zastávky je. Poslanec Martin Šima uviedol, že na opačnej strane, v smere zo Solivaru do obce, na pozemku ktorý navrhuje p. Duchová by bolo potrebné vybudovať spevnenú zastávku na náklady obce. Navrhol, či by nebolo lepšie zriadiť zastávku na niektorom spevnenom mostíku, so súhlasom majiteľa.

Poslanci sa po krátkej diskusii zhodli, že najvhodnejšie miesto na umiestnenie zastávky by bolo pred pozemkom p. Boháčika. Starosta osloví p. Boháčika s požiadavkou.

K tomuto bodu programu bolo prijaté uznesenie č. 18/02/19.

9. Výzva na predkladanie žiadosti o poskytnutie dotácie v programe Podpora rozvoja športu na rok 2019

Starosta informoval, že je vonku výzva z úradu vlády. Poslanci mali materiál vopred k nahliadnutiu. Dodal, že naše ihrisko je už v dosť zlom stave, nakoľko funguje už viac ako 10 rokov. Je opotrebované, žiadalo by sa urobiť výmenu umelého trávniku a taktiež rekonštrukciu mantinelov. Je možné požiadať aj na rekonštrukciu ihrísk, dotácia je od 10 tis. do 20 tis. eur, a je tam 5% spoluúčasť. Poslanci sa po krátkej diskusii zhodli na zapojení sa do zverejnenej výzvy.

K tomuto bodu programu bolo prijaté uznesenie č. 19/02/19.

10. Výzva zameraná na zníženie energetickej náročnosti verejných budov

Starosta informoval, že sme sa v minulom roku zapojili do výzvy z ministerstva životného prostredia, v rámci Environmentálneho fondu. Firmou OPEN DOOR bol vypracovaný projekt, ale pre nedostatok financií nebol schválený. Koncom februára bude tá istá výzva, firma nám poslala ponuku, že nám prerobí projekt na aktuálne podmienky za zvýhodnenú cenu, pretože už nám robila predošlý projekt. Ide o projekt na škôlku, výzva sedí na naše podmienky. Poslanci sa po krátkej diskusii zhodli na zapojení sa do výzvy.

K tomuto bodu programu bolo prijaté uznesenie č. 20/02/19.

11. Rokovací poriadok OZ v Teriakovciach

Starosta informoval, že už na predošlom zasadnutí sa rozprávalo o rokovacom poriadku obecného zastupiteľstva. Poslancom preposlal aktuálny rokovací poriadok, ktorý bol schválený zastupiteľstvom v roku 2011. Dodal, že ak je potreba meniť ho, treba pripraviť návrh nového rokovacieho poriadku.

Poslanec Vladimír Peteja uviedol, že by sa malo zastupiteľstvo zaoberať nielen rokovacím poriadkom, ale aj štatútom obce. Navrhol vypracovať nový štatút obce Teriakovce, a nový rokovací poriadok. Tieto dva atribúty by sa schválili na nasledujúcom zastupiteľstve. Starosta dodal, že ak chceme postupovať týmto spôsobom, je potrebné vymenovať komisiu na prípravu rokovacieho poriadku a štatútu obce. Komisia by mala pripraviť návrh rokovacieho poriadku a návrhu štatútu obce. Návrh sa zverejní na úradnej tabuli obce a následne by sa na zastupiteľstve zrušil pôvodný štatút obce aj rokovací poriadok a schválil by sa nový.

Starosta vyzval poslancov, kto by chcel pracovať v komisii na príprave návrhu rokovacieho poriadku a štatútu obce. Záujem prejavil poslanec Vladimír Peteja. Pridal sa aj poslanec Martin Šima.

12. Ponuka na odkúpenie rozhlasovej ústredne Rozana

Starosta uviedol, že v minulom roku sme mali na skúšku rozhlasovú ústredňu Florián, cenová ponuka na zariadenie bola vyše 2 tis. eur. Bola to ústredňa, kde sa hlásenie dalo vopred nahráť, a potom naprogramovať na ktorýkoľvek čas, večer, alebo cez víkend bez toho, aby bola nutná prítomnosť zamestnanca na úrade. Pôvodné zastupiteľstvo neschválilo kúpu z dôvodu vysokej ceny, a navrhlo nájsť lacnejšiu alternatívu. Starosta po konzultovaní s odborníkmi skonštatoval, že nie je možnosť na vytvorenie lacnejšieho zariadenia, a nie je zaručené, že by také zariadenie fungovalo tak, ako nám ponúka firma MK hlas. Je to jediná firma na Slovensku, ktorá sa zaoberá takýmito zariadeniami.

Dodal, že pred časom prišla nová ponuka, firma vyvinula nové, lacnejšie zariadenie, ktoré stojí menej ako 1000 eur. Zariadenie máme teraz na skúšku.

Poslanec Vladimír Peteja sa opýtal, či je zariadenie prepojené na internet, a či sa dá využívať v rámci civilnej ochrany hlasná služba.

Poslanec Martin Šima uviedol, že v obci máme sirénu, ktorá sa pravidelne skúša a ktorá pôsobí pre celú obec.

Poslanec Vladimír Peteja sa opýtal, či siréna reprodukuje hovorené slovo.

Starosta odpovedal, že siréna má signály na jednotlivé druhy poplachov a je ovládaná z okresného úradu.

Poslanec Vladimír Peteja dodal, že treba sfunkčniť rozhlas v celej obci a potom kupovať ústredňu.

Poslanec Martin Šima uviedol, že obce ktoré majú prudký rozvoj, ako napr. naša obec, upúšťajú od rozširovania rozhlasu, radšej využívajú na informovanie občanov maily a sms služby.

Poslanci po vzájomnej diskusii skonštatovali, že je potrebné predložiť 3 cenové ponuky. K hlasovaniu nepristúpili.

13. Ponuka na odkúpenie malotraktora

Starosta informoval, že spolu s poslancom Martinom Kalakajom boli pozrieť a viackrát vyskúšať malotraktor. Malotraktor potrebujeme v zime na zimnú údržbu chodníkov, a keďže nemáme v obci žiaden mechanizmus, malotraktor by sa využíval aj v lete na údržbu a spravovanie obecného majetku.

Poslanec Vladimír Peteja sa opýtal, či máme tri cenové ponuky na kúpu malotraktora. Starosta odpovedal, že traktor sa ešte nekupuje, len sa zisťuje, či by bol záujem ho kúpiť. Poslanci sa po vzájomnej diskusii dohodli, že poveria starostu zadať špecifikácie a požiadavky, ktoré by mal malotraktor obsahovať a zabezpečiť tri cenové ponuky na kúpu malotraktora.

14. Upozornenie prokurátora

Starosta informoval, že boli podané dva podnety na prešetrenie na okresnú prokuratúru. Došli nám upozornenia prokurátora. Máme za úlohu prerokovať tieto upozornenia na zastupiteľstve a o prerokovaní upozornení prokurátora a o prijatých opatreniach informovať prokurátora do 30 dní. Starosta prečítal prítomným celé znenie upozornenia prokurátora.

K tomuto bodu programu bolo prijaté uznesenie č. 21/02/19.

15. Rôzne

V rámci bodu rôzne navrhol starosta, aby si predsedovia komisií doplnili svojich členov, aby mohli byť komisie funkčné.

Poslanec Miroslav Viktor, predseda kultúrnej komisie vymenoval členov: Ing. František Chovanec, Ing. Ján Focko, Mgr. Bibiána Chovancová, Slavomíra Jurašeková, Silvia Kulíková, Mgr. Zuzana Lešková, Mgr. Martina Jurašeková, Mgr. Jana Ivanková, Mgr. Monika Chovancová, Ing. Silvia Matavová.

Poslanec Martin Šima, predseda stavebnej komisie vymenoval členov: Mgr. Dušan Goban, Ing. Pavol Banas, Ing. Radoslav Liba, ThLic. Martin Kahanec, Ing. Miroslav Jurašek.

K tomuto bodu programu bolo prijaté uznesenie č. 22/02/19.

Ďalej starosta informoval poslancov, že z úradu práce máme od 1.2.2019 dvoch zamestnancov na dobu 9 mesiacov.

Pripomenul poslancom, že sa treba zamyslieť nad odpredajom časti obecného pozemku. Tejto téme sa už poslanci venovali dávnejšie, treba sa rozhodnúť, pretože budeme potrebovať financie na odkúpenie bytovky, a taktiež na odkúpenie pozemku v prípade, ak by

sa stávala nová škôlka. Poslanci diskutovali a každý vyjadril svoj názor. Zhodli sa, že súhlasia s podaním ponuky realitným kanceláriám na odpredaj maximálne 2 ha obecného pozemku. Pozemok nebude určený na výstavbu IBV. V prípade dobrej ponuky verejné zhromaždenie obyvateľov rozhodne, či sa majetok odpredá alebo nie.

Ďalej starosta oznámil, že kvôli blížiacim sa voľbám nebude možné uskutočniť pomenovanie ulíc v obci v termíne, ktorý bol schválený. Tejto problematike sa bude OZ venovať na nasledujúcom zastupiteľstve.

Poslanec Martin Šima uviedol, že by sa dal vyriešiť problém so zákrutou pri starom kostole. Rodinný dom, ktorý zasahuje do chodníka sa bude búrať. Navrhol poslancom, aby sa od majiteľa nehnuteľnosti odkúpila časť pozemku, chodník by sa mohol posunúť a cesta by sa rozšírila.

Ďalej poslanec Martin Šima oznámil, že sa informoval ohľadom priepustov a zúženej cesty smerom na Solivar. Odporučil starostovi, aby v mene obce podal žiadosť na správu ciest PSK, aby sa zapodievali týmto problémom.

Opýtal sa ešte, či by sa v obci nemohlo riešiť dopravné značenie. Dal by sa vypracovať projekt, mali by sme rozpočet a potom by sa OZ rozhodlo čo ďalej. Navrhol starostovi pripraviť 3 cenové ponuky na spracovanie projektu dopravného značenia v obci.

Poslanec Zakuťanský sa informoval, či sa už začala riešiť úprava konečnej zastávky v obci. Starosta odpovedal, že dá vypracovať projekt a začne sa s úpravou.

16. Diskusia

V rámci diskusie sa k slovu dostali hostia.

Mgr. Iveta Žarnovská sa informovala, či sa starosta zapodieval zavedením spoja o 8 hodine. Občanom by vyhovoval spoj o takomto čase. Starosta prisľúbil rokovanie s dopravným podnikom.

p. Jaroslav Baranek sa opýtal, či sú nové informácie ohľadom chodníka v smere na Solivar. Starosta odpovedal, že sa stále čaká na výzvy.

Ďalej v rámci diskusie vystúpili hostia, občania z časti obce Pod Roveň. V dlhotrvajúcej diskusii s poslancami rozoberali problematiku výstavby cesty v tejto časti, hovorili o problémoch s vyzbieraním financií na cestu. Rozdeľuje ich, a robí im problém zavedenie poplatku za rozvoj. Navrhujú zrušenie alebo obmedzenie poplatku za rozvoj, pretože mnohí majitelia nehnuteľností nechápu, kde sa vyzbierané peniaze za tento poplatok použijú. Starosta a poslanci prisľúbili občanom pracovné stretnutie, na ktorom sa môžu stretnúť všetci majitelia pozemkov z tejto lokality.

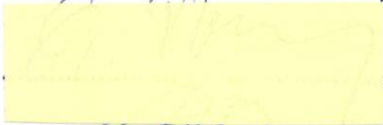
Host p. Jozef Gaľan mal poznámku ohľadom chodníka v smere na Solivar. Uviedol, že pred voľbami mu bolo prisľúbené, že zasadne stavebná komisia ohľadom preloženia chodníka na opačnú stranu. Starosta odpovedal, že na dnešnom zasadnutí bola schválená stavebná komisia a bude sa tejto téme venovať. Druhá poznámka p. Gaľana smerovala k riešeniu zápachu v časti obce Priečne. Informoval sa, či by sa nedali prijať nejaké opatrenia, napr. obmedziť veľký chov hosp. zvierat v zastavanom rade domov.


17. Záver

Na záver zasadnutia sa starosta poďakoval prítomným poslancom, hlavnému kontrolórovi a hosťom za účasť a za aktívnu spoluprácu a ukončil druhé zasadnutie OZ.


V Teriakovciach 22.2.2019

Zapísala: Ľuboslava Adámiová

Overovatelia zápisnice: JUDr. Vladimír Peteja 

Ing. Miroslav Viktor 




.....
Miroslav Angelovič
starosta obce