



## **ZÁPISNICA č. 21/09/17**

z dvadsiateho prvého riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva  
konaného dňa 28. 9. 2017 o 18<sup>o</sup> hod. v Teriakovciach

**Prítomný starosta:** Miroslav Angelovič

**Prítomní poslanci:** Ing. Miroslav Jurašek, Slavomír Stredňák, Ing. Martin Šima,  
Lubomír Zakuťanský, Mgr. Iveta Žarnovská

**Hostia:** podľa priloženej prezenčnej listiny

**Program:** 1. Otvorenie

2. Schválenie programu a kontrola uznášaniaschopnosti OZ
3. Určenie overovateľov
4. Kontrola plnenia uznesení
5. Plnenie rozpočtu 2017
6. Schválenie dodatku k zmluve o správe vodovodu VVS
7. Žiadosť o predbežný súhlas o napojenie sa na obecný vodovod a kanalizáciu, Priečne
8. Žiadosť o vyjadrenie k funkčnému využitiu pozemkov KN E 302, KN E 299/2
9. Výstavba oplotenia cintorín – informácia
10. Výstavba osvetlenia cesty smer Solivar
11. Rekonštrukcia MŠ
12. Žiadosť p. Kyseľa o stravné pre dieťa
13. Zmluva o vypracovanie žiadosti pre fondy EÚ na výstavbu a rekonštrukciu ciest
14. Bezpečnosť a ochrana zdravia a požiarne ochrana
15. Diskusia
16. Záver

### **1. Otvorenie**

Zasadnutie 21. riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva otvoril a viedol starosta obce Miroslav Angelovič, (ďalej len starosta). Prítomných poslancov a hostí privítal a informoval o programe zasadnutia.

### **2. Schválenie programu a kontrola uznášaniaschopnosti OZ**

Prítomní poslanci sa zúčastnili zasadnutia v plnom počte, čím bolo zasadnutie uznášaniaschopné a jednohlasne súhlasili s programom zasadnutia. Do programu boli doplnené 3 body, a to bod 12., 13., 14., poslanci súhlasili s doplnením týchto bodov.

### **Uznesenie č. 115/09/17**

Obecné zastupiteľstvo v Teriakovciach

**schvaľuje**

program 21. riadneho zasadnutia OZ a súhlasí s doplnením navrhnutých bodov do programu

#### **Hlasovanie:**

<b>Za:</b>	5	Ing. Miroslav Jurašek, Slavomír Stredňák, Ing. Martin Šima, Ľubomír Zakuťanský, Mgr. Iveta Žarnovská
<b>Proti:</b>	0	
<b>Zdržal sa:</b>	0	
<b>Neprítomný:</b>	0	

### **3. Určenie overovateľov**

Overovateľmi zápisnice vedenej pod číslom 21/09/17 boli určení Slavomír Stredňák a Ľubomír Zakuťanský. Za zapisovateľku bola určená Ľuboslava Adámiová.

### **4. Kontrola plnenia uznesení**

Starosta prečítal uznesenia z posledného zastupiteľstva: 104/06/17, 105/06/17, 106/06/17, 107/06/17, 108/06/17, 109/06/17, 110/06/17, 111/06/17, 112/06/17, 113/06/17, 114/06/17. Naďalej sa budú sledovať uznesenia 113/06/17 a 114/06/17.

### **5. Plnenie rozpočtu 2017**

Starosta prečítal poslancom záznam z kontroly plnenia rozpočtu za rok 2017. Poslanci boli s rozpočtom oboznámení, mali rozpočet k nahliadnutiu.

### **Uznesenie č. 116/09/17**

Obecné zastupiteľstvo v Teriakovciach

**berie na vedomie**

záznam z kontroly plnenia rozpočtu obce Teriakovce k 30.6.2017

**Hlasovanie:**

<b>Za:</b>	5	Ing. Miroslav Jurašek, Slavomír Stredňák, Ing. Martin Šima, Ľubomír Zakuťanský, Mgr. Iveta Žarnovská
<b>Proti:</b>	0	
<b>Zdržal sa:</b>	0	
<b>Neprítomný:</b>	0	

**6. Schválenie dodatku k zmluve o správe vodovodu VVS**

Starosta vopred poslal poslancom návrh zmluvy ktorú nám poslali vodárne. Jedná sa o časť vodovodu, ktorý si vybuodovali na Priečnom obyvatelia sami, sami si ho financovali. Vodovod je skolaudovaný, keď ho chcú prevádzkovať, musia ho odovzdať správe vodárenskej spoločnosti, vodárenská spoločnosť ho preberie vtedy, keď ho budeme mať my v majetku. Sú dve zmluvy: jedna je kúpna zmluva medzi združením IBV, v zastúpení s p. Bilým. Je to kúpna zmluva na časť vodovodu ktorý vybuodovali. Druhá zmluva je dodatok k zmluve o prevádzkovaní, Dodatok č. 1 k zmluve o výkone správy majetku, je to dodatok k základnej zmluve ktorú máme medzi vodárenskou spoločnosťou a obcou Teriakovce.

**Uznesenie č. 117/09/17**

Obecné zastupiteľstvo v Teriakovciach

**schvaľuje**

Dodatok č. 1 k zmluve o výkone správy majetku obce č. 676/11/2014 závod PO

**Hlasovanie:**

<b>Za:</b>	5	Ing. Miroslav Jurašek, Slavomír Stredňák, Ing. Martin Šima, Ľubomír Zakuťanský, Mgr. Iveta Žarnovská
<b>Proti:</b>	0	
<b>Zdržal sa:</b>	0	
<b>Neprítomný:</b>	0	

Kúpnopredajná zmluva medzi združením IBV Priečne-vodovod, Mgr. Bilý a spol., sídlo Sokolia 2, Prešov a obcou Teriakovce.

Zmluva bola doručená na poslednú chvíľu, starosta ju prečítal a predložil poslancom.

Je to zmluva na stavbu Teriakovce vodovod rozšírenie SO 2809 rozvodná sieť, domové prípojky Priečne, dĺžka 112m. Vodovod nie je dokončený. Odpredajú nám to za 1 €. Hodnota predmetnej zmluvy je vyčíslená na 5 000 €.

Podmienky odovzdania: lehota odovzdania do 30 dní od schválenia obecným zastupiteľstvom, vyplatiť kúpnu cenu 1€.

Osobitné ustanovenia: v prípade ďalších napojení na vybudovanú vetvu budúci žiadateľ o napojenie musí požiadať kupujúceho o ohlásenie drobnej stavby s podmienkou súhlasu predávajúceho. V prípade realizácie ďalšej výstavby vodovodu radu C2 v lokalite IBV Priečne budúci zhotoviteľ stavby po výberovom konaní je povinný prostredníctvom kupujúceho (prostredníctvom obce) uhradiť vynaložené rozpočtové náklady na výstavbu vetvy vodovodného radu C2 v sume 5000 € predávajúcemu, t.j. združeniu IBV Priečne. Je tu problém, pretože ak by sme chceli napr. z fondov cez výzvy budovať vodovod ďalej, IBV Priečne si dávajú podmienku vyplatiť 5 000€ od vysúťaženej firmy. Tým pádom by sme brali záväzky za budúcu vysúťaženú firmu. Žiadna firma si nedá do nákladov a nezaplatí za niečo, čo nezrealizovala.

Poslanci diskutovali o probléme a zhodli sa, že je to právne nemožné vyhovieť takejto zmluve. Nakoľko sa p. Bilý osobne nezúčastnil na zastupiteľstve, starosta prostredníctvom telefonického rozhovoru navrhol p. Bilému vypustiť zo zmluvy osobitné ustanovenie. Na základe tohto rozhovoru starosta uviedol, že, p. Bilý predloží novú zmluvu na nasledujúce zastupiteľstvo. Poslanci nepristúpili k hlasovaniu ohľadom kúpnej zmluvy.

#### **7. Žiadosť o predbežný súhlas o napojenie sa na obecný vodovod a kanalizáciu, Priečne**

Starosta: obyvatelia prvej uličky v časti obce Priečne si chcú vybudovať aj vodovod aj kanalizáciu. Mali spoločné stretnutie, dohodli sa, že si to vyfinancujú sami. Územné rozhodnutie je vydané v tej časti aj na vodovod aj na kanalizáciu. Stavebné povolenie je vydané len na vodovod. Vybavujú si vydanie stavebného povolenia na kanalizáciu. Žiadajú predbežný súhlas o napojenie sa na obecný vodovod a kanalizáciu.

#### **Uznesenie č. 118/09/17**

Obecné zastupiteľstvo v Teriakovciach

**schvaľuje**

výstavbu vodovodu a kanalizácie v lokalite Priečne na parcele 240/37 samofinancovaním vlastníkov nehnuteľností

#### **Hlasovanie:**

<b>Za:</b>	5	Ing. Miroslav Jurašek, Slavomír Stredňák, Ing. Martin Šima, Ľubomír Zakuťanský, Mgr. Iveta Žarnovská
<b>Proti:</b>	0	
<b>Zdržal sa:</b>	0	
<b>Neprítomný:</b>	0	

## **8. Žiadosť o vyjadrenie k funkčnému využitiu pozemkov KN E 302, KN E 299/2**

Firma Presty podala žiadosť o vyjadrenie k funkčnému využitiu pozemkov KN E 302 a KN E 299/2.

Starosta spolu s poslancami nahliadli do mapy s územným plánom obce Teriakovce a diskutovali, aká by bola reálna možnosť stavebného povolenia v prípade, ak by chcel majiteľ využiť tieto pozemky na stavebné účely.

Zhodli sa na odpovedi, že funkčné využitie je dané územným plánom. V zmysle územného plánu, funkčné využitie uvedeného pozemku je časť pozemku definovaná ako verejná zeleň a časť ako plocha rodinných domov.

## **9. Výstavba oplotenia cintorín – informácia**

Starosta informoval poslancov o aktuálnom stave stavebných prác na cintoríne. Výstavba oplotenia je ukončená. Momentálne prebiehajú práce na novom chodníku, betónovanie obrubníkov a ukladanie zámkovej dlažby. Plánuje sa zaviesť elektrina, osvetlenie, rozvádzacia skriňa.

## **10. Výstavba osvetlenia cesty smer Solivar**

Starosta uviedol, že má pripravené verejné obstarávanie na osvetlenie, ale nedával ho ešte vonku, lebo prišla ešte jedna firma s ponukou, ktorá mala byť už dnes doručená, ale nestihli to do zasadnutia, a to, že vybudujú a zaplatia osvetlenie a dohodneme sa na mesačné splátky.

Starosta: hneď ako príde ponuka, urobíme si krátke pracovné stretnutie, prejdeme si že aká je ponuka, a ak by sme išli takouto formou, musíme urobiť verejné obstarávanie ale nastaviť ho tak, že hľadáme firmu na splátky.

Poslanci diskutovali čo je výhodnejšie, či zaplatiť celkovú sumu naraz, a do súťaže sa prihlásia možno aj menšie a lacnejšie firmy, alebo na splátky, kde by sa prihlásili možno len väčšie firmy.

Podľa cenovej ponuky od firmy KOOR Východ, s.r.o. vychádza mesačná splátka na dobu 12 rokov 1745,- €. Táto suma je vysoká, preto budeme pokračovať vo verejnom obstarávaní pre „Verejné osvetlenie v obci Teriakovce 1. Priečne osvetlenie hlavnej cesty“.

## **11. Rekonštrukcia MŠ**

Starosta: z firmy ktorá nás oslovila nám prišiel návrh na rekonštrukciu materskej škôlky, poslali nám rozpočet. Je to ponuka na celkovú rekonštrukciu škôlky, vrátane likvidácie odpadu, platbu by sme dohodli na splátky, a výhodou je, že dlh sa neberie do zadlženosti obce. Je to len informácia.

## 12. Žiadosť p. Kysel'a o stravné pre dieťa

Starosta: náš občan, p. Kysel' má dieťa v škôlke a požaduje individuálne stravovanie zo zdravotných dôvodov – hypoalergénne dieťa. Žiadosť spolu s lekárskeým potvrdením doručil na adresu MŠ.

Nakoľko je naša kuchyňa nedostatočne technicky vybavená na individuálne stravovanie, nie je možné individuálne stravovanie, dieťaťu bude umožnená donáška stravy.

Poslanci po krátkej diskusii pristúpili k hlasovaniu.

### Uznesenie č. 119/09/17

Obecné zastupiteľstvo v Teriakovciach

#### a) neschvaľuje

individuálne stravovanie dieťaťa z dôvodu nevhodných pracovných podmienok pre prípravu diétnych jedál

#### b) schvaľuje

pre dieťa donášku hotového jedla do školskej jedálne a za zdravotnú nezávadnosť hotového jedla budú zodpovední rodičia

#### Hlasovanie:

Za:	5	Ing. Miroslav Jurašek, Slavomír Stredňák, Ing. Martin Šima, Ľubomír Zakuťanský, Mgr. Iveta Žarnovská
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomný:	0	

## 13. Zmluva o vypracovanie žiadosti

Starosta: dostali sme ponuku od firmy, ktorá chce vypracovať žiadosť na základe výzvy, na vybudovanie a rekonštrukciu inžinierskych sietí, chodníkov a ciest. Pre nás by to bolo výhodné využiť to v nových častiach obce. Do konca októbra je potrebné dať žiadosť. Za vypracovanie žiadosti, monitorovacie správy, vypracovanie projektu, podanie žiadosti, požadujú 1 000 €. Získali by sme veľa, ale či sa to presadí, či to bude schválené, nevieme. Do tohto projektu sa zapojilo veľa obcí, a bude podaná jedna veľká žiadosť za všetky obce. Žiadosť ide priamo do Bruselu.

Poslanci diskutovali o možných výhodách ktoré by sme získali podaním tejto žiadosti. Zhodli sa, že ponuka je výhodná skôr pre väčšie mestá a obce.

#### 14. Cenová ponuka bezpečnostnej ochrany zdravia, požiarna ochrana a zdravotná služba zamestnancov

Starosta: máme ponuku na službu BOZP za 35€ mesačne. Zo zákona sme povinní mať túto službu. Túto tému sme už v minulosti preberali na zastupiteľstve s tým, že poslanci ci chceli zistiť podmienky a ceny aj u iných subjektoch, ktorí poskytujú takého služby. Poslanci sa dohodli, že tento bod programu sa presunie na nasledujúce zastupiteľstvo a ak sa nenájde výhodnejšia ponuka, uzatvorí sa zmluva na dobu určitú.

#### 15. Diskusia

V rámci diskusie vystúpil p. Šima a opýtal sa, ako je to s poplatkom za rozvoj obce. Poslanci predbežne súhlasili s návrhom. Túto tému navrhol p. Šima už na poslednom zasadnutí, doteraz zistil viac informácií. Našiel jeden problém, a to že sa budú stavať bytovky a či by tento poplatok neodradil investora. p. Zakuťanský navrhol výnimku pre iné stavby než stavby rodinných domov, napr. nižší poplatok. P. Šima uviedol že to zákon pripúšťa, dá sa zónovať, a v týchto zónach sa dá upustiť od poplatku alebo zmeniť výšku poplatku, napr. pre bytové domy, hospodárske budovy.

Je potrebné dohodnúť sa na výške poplatku, vytvoriť zóny, alebo či sa to bude týkať celej obce a spracovať a prijať všeobecné záväzné nariadenie. Poplatky nie sú len na budovanie infraštruktúry, nám treba peniaze na škôlku, na obecný úrad, ihrisko, park, budú to peniaze na rozvoj obce. Vo VZN bude definované na čo sa vybrané poplatky budú používať.

Musíme rátať s nepochopením a s nespokojnosťou zo strany obyvateľov.

Starosta osloví hlavného kontrolóra ohľadom prípravy VZN.

p. Jurašek navrhol dať do programu na nasledujúce zastupiteľstvo tému pomenovania ulíc, hlavne kvôli lepšej orientácii v obci. Pribúdajú nové štvrte, nové ulice.

#### 16. Záver

Na záver zasadnutia sa starosta poďakoval prítomným za účasť a za spoluprácu a ukončil zasadnutie OZ.

V Teriakovciach 28. 9. 2017

Zapísala: Ľuboslava Adámiová

Overovatelia zápisnice: Slavomír Stredňák

Ľubomír Zakuťanský

Miroslav Angelovič  
starosta obce