

# ZMLUVE O BEZODPLATNOM PREVODE VLASTNÍCKEHO PRÁVA

## A

### ZMLUVA O ZRIADENÍ VECNÉHO BREMENA

uzavretá medzi účastníkmi:

1. Ing. František Fuchs, rod. Fuchs, nar. 21.09.1955, r.č. 550921/7428, bytom Prešov, Kukučínova 20  
v ďalšom texte ako prevodca
2. Obec Teriakovce, IČO: 00327859, v mene ktorej koná starosta obce Miroslav Angelovič  
v ďalšom texte ako nadobúdateľ

#### I.

Ing. František Fuchs, rod. Fuchs vyhlasuje, že je vlastníkom nehnuteľného majetku v katastrálnom území Teriakovce zapísaného v **liste vlastníctva č. 831 E KN 288-orná pôda o výmere 361 m<sup>2</sup>, E KN 294-orná pôda o výmere 160 m<sup>2</sup> pod B1 v celosti.**

#### II.

Geometrickým plánom č. 228/2016 vyhotoveným dňa 19.12.2016 GEOGRAF - združenie geodetov, Konštantínova 6, 080 01 Prešov, IČO: 34814701, overeným Okresným úradom Prešov, katastrálnym odborom dňa 29.12.2016, boli z časti parciel E KN 288-orná pôda o výmere 361 m<sup>2</sup>, E KN 294-orná pôda o výmere 160 m<sup>2</sup> vytvorené tieto parcely: C KN 232/180-orná pôda o výmere 236 m<sup>2</sup> a C KN 251/14-ostatné plochy o výmere 114 m<sup>2</sup> k.ú. Teriakovce.

#### III.

Ing. František Fuchs, rod. Fuchs bezodplatne prevádzam Obci Teriakovce novovytvorené parcely: C KN 232/180-orná pôda o výmere 236 m<sup>2</sup> a C KN 251/14-ostatné plochy o výmere 114 m<sup>2</sup> k.ú. Teriakovce, ktoré budú slúžiť na výstavbu prístupovej cesty k stavebným pozemkom v časti obce „POD ROVEŇ“.

Prevod pozemkov je účelovo viazaný na výstavbu prístupovej cesty k stavebným pozemkom v časti obce „POD ROVEŇ“.

#### IV.

Obec Teriakovce novovytvorené parcely: C KN 232/180-orná pôda o výmere 236 m<sup>2</sup> a C KN 251/14-ostatné plochy o výmere 114 m<sup>2</sup> k.ú. Teriakovce od Ing. Františka Fuchsa, rod. Fuchsa prijíma.

#### V.

Účastníci, Ing. František Fuchs, rod. Fuchs a Obec Teriakovce zriaďujú touto zmluvou **vecné bremeno** v prospech Ing. Františka Fuchsa, rod. Fuchsa, nar. 21.09.1955 a jeho potomkov spočívajúce v bezplatnom užívaní parciel C KN 232/180-orná pôda o výmere 236 m<sup>2</sup>

a C KN 251/14-ostatné plochy o výmere 114 m<sup>2</sup> k.ú. Teriakovce do začatia výstavby prístupovej cesty k stavebným pozemkom v časti obce „POD ROVEŇ“.

**VI.**

Prevodca vyhlasuje, že na prevádzanom nehnuteľnom majetku neviaznu žiadne ťarchy ani bremená, ktoré by obmedzovali výkon vlastníckeho práva.

**VII.**

Nadobúdateľ predmet prevodu pozná.

**VIII.**

Táto zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej uzatvorenia. K prevodu vlastníctva dôjde dňom právoplatnosti rozhodnutia o povolení vkladu Okresným úradom Prešov, katastrálnym odborom.

**IX.**

Účastníci si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak slobodnej a vážnej vôle ju vlastnoručne podpísali.

V Prešove dňa 17.02.2017

**Ing. František Fuchs, rod. Fuchs**



.....

**Obec Teriakovce**  
zast. starostom obce  
Miroslavom Angelovičom



.....

