

Z M L U V A
O BUDÚCEJ ZMLUVE O BEZODPLATNOM PREVODE
VLASTNÍCKEHO PRÁVA

uzavretá medzi účastníkmi:

1. **Ing. František Fuchs, rod. Fuchs,** nar. 21.09.1955, r.č. 550921/7428, bytom Prešov, Kukučínova 20
v ďalšom texte ako budúci prevodca

2. **Obec Teriakovce,** IČO: 00327859, v mene ktorej koná starosta obce Miroslav Angelovič
v ďalšom texte ako budúci nadobúdateľ

I.

Ing. František Fuchs, rod. Fuchs vyhlasuje, že je vlastníkom nehnuteľného majetku v katastrálnom území **Teriakovce** zapísaného v **liste vlastníctva č. 831** ako parcely E KN 288-orná pôda o výmere 361 m², E KN 294-orná pôda o výmere 160 m² pod B1 v celosti.

II.

Budúci prevodca **Ing. František Fuchs, rod. Fuchs sa zaväzuje,** že najneskôr **do 31.12.2016** uzavrie s budúcim nadobúdateľom **Obcou Teriakovce** zmluvu o bezodplatnom prevode vlastníckeho práva, ktorou mu bezodplatne prevedie pozemok, ktorý bude na základe geometrického plánu vytvorený z nehnuteľností citovaných v bode I. tejto zmluvy a ktorý bude slúžiť ako druhá prístupová cesta k stavebným pozemkom za splnenia podmienky, že Obec Teriakovce vytýči do konca mesiaca august 2016 termín územného a stavebného konania na parcelách C KN 232/51 a C KN 232/52 v k.ú. Teriakovce.

III.

Budúci prevodca vyhlasuje, že na nehnuteľnom majetku neviaznu žiadne tarchy ani bremená, ktoré by obmedzovali výkon vlastníckeho práva.

IV.

Budúci nadobúdateľ pozná stav prevádzaného nehnuteľného majetku.

V.

Táto zmluva platí za predpokladu splnenia podmienky budúceho nadobúdateľa. V opačnom prípade sa dohodli na odstúpení od zmluvy v plnom rozsahu a nedôjde k podpisu zmluvy o bezodplatnom prevode.

VI.

K zmene podmienok dohodnutých touto zmluvou môže dôjsť len na základe vzájomnej dohody zmluvných strán formou písomného dodatku.

VII.

Zmluvné strany si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu zmluvu podpisujú.

VIII.

Zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, z ktorých každá zmluvná strana obdrží dve vyhotovenia.

V Teriakovciach dňa 5.8.2016

Budúci prevodca:

[Handwritten signature]

Budúci nadobúdateľ:



[Handwritten signature]