

ZMLUVA O ZRIADENÍ VECNÉHO BREMENA,
podľa § 151n Občianskeho zákonníka v platnom znení

Čl. 1.
ZMLUVNÉ STRANY

- 1.1 Mgr. Ivan Kostelník
Narodený: 24.10.1964
Bytom: Federátov 6500/10, 080 01 Prešov

(ďalej len oprávnený)

- 1.2 Obec Teriakovce
Teriakovce 54
080 05 Prešov
IČO: 00327859
IBAN: SK 51 5600 0000 0088 1877 9002
Zastúpená: Miroslavom Angelovičom – starostom obce Teriakovce

(ďalej len povinný)

uzavreli túto zmluvu o zriadení vecného bremena

Čl. 2.
PREDMET ZMLUVY

- 2.1 Povinný je vlastníkom pozemku v katastrálnom území Teriakovce, zapísaného v liste vlastníctva číslo 217, parcelné číslo 199/17 KN-C, kultúra zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 88 m², (ďalej len pozemok).
- 2.2 Cez nehnuteľnosť uvedenú v Čl. 2.1 tejto zmluvy bude prechádzať vodovodné potrubie vybudované v rámci stavby „Teriakovce – Vodovod“
- 2.3 Povinný zriaďuje v prospech oprávneného vecné bremeno na pozemok, parcelné číslo 199/17, katastrálne územie Teriakovce.
- 2.4 Vecné bremeno umožňuje oprávnenému právo nerušeného prístupu na nehnuteľnosť uvedenú v tejto zmluve, vykonávanie stavebných prác, prác spojených s pravidelnou údržbou, opravami, rekonštrukčnými prácami a kontrolnou činnosťou v trase vedenia vodovodného, resp. kanalizačného potrubia. Povinný sa taktiež zaväzuje nerealizovať na uvedenej nehnuteľnosti stavbu spojenú so zemou pevným základom, prípadne iné stavebné alebo zemné práce, ktorými by obmedzovali oprávneného vo výkone oprávnenia vyplývajúceho z vecného bremena.

Čl. 3.
NÁHRADA

- 3.1 Vecné bremeno sa zriaďuje bezodplatne

Čl. 4.
OSTATNÉ DOJEDNANIA

- 4.1 Návrh na vklad predmetného pozemku do katastra nehnuteľností predloží oprávnený na Katastrálnom úrade v Prešove, Správe katastra Prešov.
- 4.2 Náklady spojené s touto zmluvou, t.j. s jej vkladom do katastra nehnuteľností znáša oprávnený.

- 4.3 Práva zodpovedajúce vecnému bremenu oprávnený nadobudne vkladom do katastra nehnuteľností.

**Čl. 5.
ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA**

- 5.1 Zmluvné strany splnomocňujú oprávneného na všetky právne úkony v katastrálnom konaní, najmä na zmeny a doplnenia v tejto zmluve, taktiež opravy chýb v písaní, počítaní a iných zrejmych nesprávností, podanie návrhu na vklad vlastníckeho práva a pod.
- 5.2 Ostatné zmluvné vzťahy neupravené touto zmluvou sa riadia ustanoveniami Občianskeho Zákonníka.
- 5.3 Zmluvné strany zhodne prehlasujú, že sú spôsobilí k právnym úkonom, že sa podrobne oboznámili s predmetom zmluvy o zriadení vecného bremena a s jej obsahom a nemajú voči nej žiadne výhrady ani návrhy na jej doplnenie.
- 5.4 Účastníci tejto zmluvy po jej prečítaní prehlasujú, že táto zmluva odpovedá ich pravej a slobodnej vôli, že bola spísaná na základe pravdivých údajov a v nijakom prípade nie v tiesni
- 5.5 Zmluva sa vyhotovuje v 5 rovnopisoch.

v TERIAKOVCE dňa 12. P. 2020

v TERIAKOVCIACH dňa 12. P. 2020

[Redacted signature]

Mgr. Ivan Kostelník

oprávnený



[Redacted signature]

Miroslav Angelovič
starosta obce

povinný