**OBEC TERIAKOVCE**

**Obecný úrad, Šípková 54/8, 080 05 Teriakovce**

Mestský úrad

Stavebný úrad

Jarková 26

080 01 Prešov

**Žiadosť o vydanie stavebného povolenia**

**a povolenia na zmenu stavby pred dokončením**

**(rodinný dom, bytový dom, stavby na individuálnu rekreáciu)**

**Žiadateľ**

Meno, priezvisko, resp. názov právnickej osoby:.......................................................................................

adresa bydliska / sídla právnickej osoby: ..................................................................................................

č. tel./e-mail: ..............................................................................................................................................

1. názov stavby ................................................................................................................................
2. miesto stavby .............................................., ulica ......................................................................
3. parc. č. stavebného pozemku ...................................... kat. územie ............................................
4. projektant stavby ..........................................................................................................................
5. dodávateľ stavby ...........................................................................................................................
6. mená a adresy vlastníkov susedných nehnuteľností.................................................................. ..............................................................................................................................................................................................................................................................................................................
7. územné rozhodnutie vydané dňa .................................... č. .........................................................

ÚDAJE O STAVEBNOM DOZORE

Odborný stavebný dozor na stavbe žiadateľa bude vykonávať:

Meno a priezvisko ....................................................................................................................................

Povolanie, kvalifikácia ............................................................................................................................

bytom ......................................................................................................................................................

Prehlásenie stavebného dozora: .............................................................................................................

.................................................................................................................................................................

...........................................................

pečiatka a podpis stavebného dozora

V ..................................... dňa .....................

.....................................

podpis žiadateľa

**Prílohy:**

* Rozhodnutie o umiestnení stavby (právoplatné územné rozhodnutie)
* Kópia katastrálnej mapy – nie staršia ako 3 mesiace
* Kópia právoplatného stavebného povolenia (v prípade žiadosti o zmenu stavby pred dokončením)
* 2x situácia osadenia stavby a inžinierskych sietí v M 1:200
* 2x projekt stavby podpísaný projektantom (v zmysle §9 vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona)
* súčasťou projektu sú: - statické posúdenie projektovej dokumentácie stavby

- požiarnobezpečnostné riešenie stavby

- projektové hodnotenie energetickej hospodárnosti budovy

* Doklad o zaplatení správneho poplatku v zmysle zákona č. 145/1995 Z. z. v znení neskorších predpisov, položka 60, písm. a) a b):

1. **Rodinné domy** .......................................... **50 €.**
2. **Bytové domy** .............................................**200 €.**
3. **Stavby na individuálnu rekreáciu** (rekreačné chaty, rekreačné domy, záhradkárske chaty)

- so zastavanou plochou **do** **25 m2** ........................**25 €.**

- so zastavanou plochou **nad 25 m2**.......................**50 €.**

* V prípade, že pozemok je vedený ako poľnohospodárska pôda, orná pôda resp. záhrada, doklad o vyňatí pôdy z PPF.
* Mená a adresy vlastníkov susedných nehnuteľností (uviesť v prílohe)
* Stanovisko MsÚ Prešov – Odboru hlavného architekta mesta
* Stanovisko MsÚ Prešov – Odboru dopravy, životného prostredia – oddelenia dopravy a životného prostredia

**Poznámka:**

Ak stavebné povolenie zahŕňa stavbu viacerých samostatných objektov, **vyberie sa súhrnný poplatok za všetky samostatné objekty uvedené v stavebnom povolení okrem prípojok.**