

ZÁPISNICA č.08/05/24

z ôsmeho zasadnutia obecného zastupiteľstva
konaného dňa 6.5.2024 o 18⁰⁰ hod. v zasadačke OcÚ Teriakovce

Prítomný starosta obce: Ing. Martin Šima

Prítomní poslanci: Ing. František Chovanec
Martin Kalakaj
Gabriela Pyržová
Filip Straka
Ing. Miroslav Viktor
Ľubomír Zakuťanský

Neprítomná: Mgr. Tatiana Múdra

Prítomní hostia: podľa prezenčnej listiny

Návrh programu:

1. Otvorenie zasadnutia
 - a) Schválenie programu
 - b) Určenie overovateľov
 - c) Určenie zapisovateľa
2. Prenájom obecného pozemku na poľnohospodárske účely
3. Návrh zmluvy o výkone správy majetku obce s Východoslovenskou vodárenskou spoločnosťou, a.s.: - vodovod
4. Návrh zmluvy o výkone správy majetku obce s Východoslovenskou vodárenskou spoločnosťou, a.s.: - kanalizácia
5. Návrh kúpnej zmluvy na kúpu vodovodu a kanalizácie od Ing. Sergeja Michalčina
6. Schválenie Kúpnej zmluvy na kúpu vodovodu a kanalizácie od majiteľov pozemkov v lokalite Na Kruhu – stavba
7. Diskusia
8. Záver

1. Otvorenie zasadnutia

Zasadnutie ôsmeho zasadnutia obecného zastupiteľstva otvoril a viedol starosta obce Ing. Martin Šima (ďalej len starosta). Prítomných poslancov a hostí privítal a skonštatoval, že sú prítomní šiesti poslanci a obecné zastupiteľstvo je uznášaniaschopné. Prečítal návrh programu rokovania a navrhol vypustiť bod č.6, nakoľko neboli dodané všetky podklady na to, aby sa mohla zmluva schváliť. Za overovateľov zápisnice boli určení poslanci Ing. Miroslav Viktor a Ľubomír Zakuťanský. Za zapisovateľku bola určená Ľuboslava Adámiová.

K tomuto bodu programu bolo prijaté uznesenie č.65/05/24.

Program:

1. Otvorenie zasadnutia

- a) Schválenie programu
- b) Určenie overovateľov
- c) Určenie zapisovateľa
2. Prenájom obecného pozemku na poľnohospodárske účely
3. Návrh zmluvy o výkone správy majetku obce s Východoslovenskou vodárenskou spoločnosťou, a.s.: - vodovod
4. Návrh zmluvy o výkone správy majetku obce s Východoslovenskou vodárenskou spoločnosťou, a.s.: - kanalizácia
5. Návrh kúpnej zmluvy na kúpu vodovodu a kanalizácie od Ing. Sergeja Michalčina
6. Diskusia
7. Záver

2. Prenájom obecného pozemku na poľnohospodárske účely

Starosta uviedol, že poslanci sa po mnohých úvahách a diskusiách zhodli na tom, že 15 rokov na prenájom obecného pozemku je dlhá doba, taktiež hlavný kontrolór obce upozornil na skutočnosť, že na prenájom obecného pozemku musí byť zverejnený zámer, aj keď bol pozemok prenajatý podľa osobitného zreteľa. Z toho dôvodu sa obecné zastupiteľstvo rozhodlo zrušiť uznesenie č.63/03/24 a schváliť nové uznesenie.

K tomuto bodu programu boli prijaté uznesenia č.66/05/24 a 67/05/24.

3. Návrh zmluvy o výkone správy majetku obce s Východoslovenskou vodárenskou spoločnosťou, a.s.: - vodovod

Starosta informoval obecné zastupiteľstvo, že sa jedná o štandardnú zmluvu. Obec je vlastníkom vodovodu a kanalizácie, ale celú správu robí Východoslovenská vodárenská spoločnosť. Zmluva je uzatvorená, ale stále keď pribudne nová lokalita, musí sa urobiť dodatok k zmluve. Počet dodatkov je obmedzený. Keďže sa pripravuje viac lokalít, je potrebné schváliť nový návrh zmluvy, ktorú pripravila VVS.

K tomuto bodu programu bolo prijaté uznesenie č.68/05/24.

4. Návrh zmluvy o výkone správy majetku obce s Východoslovenskou vodárenskou spoločnosťou, a.s.: - kanalizácia

Starosta dal hlasovať aj za tento bod programu, vysvetlenie bolo podané v bode č.3.

K tomuto bodu programu bolo prijaté uznesenie č.69/05/24.

5. Návrh kúpnej zmluvy na kúpu vodovodu a kanalizácie od Ing Sergeja Michalčina

Starosta informoval, že Ing. Sergej Michalčin zrealizoval vodovod a kanalizáciu nad Čerešňovou ulicou. Podmienkou pre kolaudáciu vodovodu a kanalizácie je, aby stavby niekto spravoval. Obec odkúpi vodovod za 1€ a kanalizáciu za 1€ a odovzdá ich do správy Východoslovenskej vodárenskej spoločnosti. Pán Ing. Sergej Michalčin sa zaviazal, že do 30

dní zriadi pre obec vecné bremeno na svoj pozemok, pre prípad údržby vodovodu a kanalizácie.

K tomuto bodu programu bolo prijaté uznesenie č.70/05/24.

6. Diskusia

Obecné zastupiteľstvo nemalo doplňujúce otázky.

7. Záver

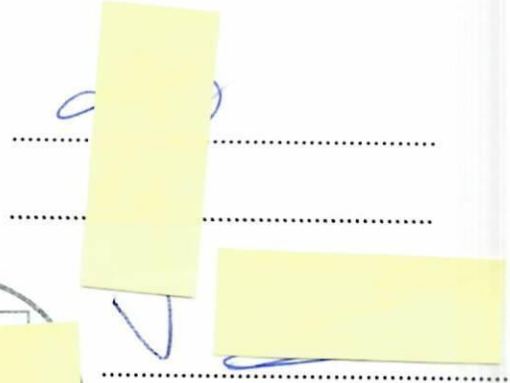
V závere zasadnutia sa starosta prítomným poďakoval za účasť a za aktívnu spoluprácu a ukončil 8. zasadnutie obecného zastupiteľstva.

V Teriakovciach.....*12.9.2024*.....

Zapísala: Ľuboslava Adámiová

Overovatelia zápisnice: Ing. Miroslav Viktor

Ľubomír Zakuťanský



Ing. Martin Šima
starosta obce