ZÁPISNICA č.12/12/24

z dvanásteho zasadnutia obecného zastupiteľstva
konaného dňa 13.12.2024 o 16:30 hod. v sále OcÚ Teriakovce

Prítomný starosta obce: Ing. Martin Šima

Prítomní poslanci: Ing. František Chovanec
Martin Kalakaj
Mgr. Tatiana Múdra
Gabriela Pyržová
Filip Straka
Ing. Miroslav Viktor
Ľubomír Zakuťanský

Prítomní hostia: podľa prezenčnej listiny

Návrh programu:

1) Otvorenie zasadnutia
    a) Schválenie programu rokovania
    b) Určenie overovateľov zápisnice
    c) Určenie zapisovateľa
2) Schválenie rozpočtu obce Teriakovce na rok 2025
3) Schválenie Všeobecne záväzného nariadenia č.1/2024 o miestnych daniach a o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Teriakovce
4) Schválenie Dodatku č.1/2024 k Všeobecne záväznému nariadeniu obce Teriakovce č.11/2017 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a s drobnými stavebnými odpadmi na území obce Teriakovce
5) Zmluva o nájme bytu
6) Zmeny a doplnky územného plánu obce Teriakovce č.5 – Schválenie určenia rozsahu
7) Záver

1. Otvorenie zasadnutia

Zasadnutie dvanásteho zasadnutia obecného zastupiteľstva otvoril a viedol starosta obce Ing. Martin Šima (ďalej len starosta). Prítomných poslancov privítal a skonštatoval, že obecné zastupiteľstvo je uznášaniaschopné. Prečítal návrh programu rokovania a navrhol doplniť do programu bod č. 7. Dodatok č.4 k Zmluve o vývoze komunálneho odpadu so spoločnosťou KOSIT a.s. a bod č. 8. Splnomocnenie pre PZ Delňa. Za overovateľov zápisnice boli určení poslanci Ing. František Chovanec a Gabriela Pyržová. Za zapisovateľku bola určená Ľuboslava Adámiová.

K tomuto bodu programu bolo prijaté uznesenie č.92/12/24.

Program:

1) Otvorenie zasadnutia
   a) Schválenie programu rokovania
   b) Určenie overovateľov zápisnice
   c) Určenie zapisovateľa
2) Schválenie rozpočtu obce Teriakovce na rok 2025
3) Schválenie Všeobecne záväzného nariadenia č.1/2024 o miestnych daniach a o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Teriakovce
4) Schválenie Dodatku č.1/2024 k Všeobecne záväznému nariadeniu obce Teriakovce č.11/2017 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a s drobnými stavebnými odpadmi na území obce Teriakovce
5) Zmluva o nájme bytu
6) Zmeny a doplnky územného plánu obce Teriakovce č.5 – Schválenie určenia rozsahu
7) Dodatok č.4 k Zmluve o vývoze komunálneho odpadu so spoločnosťou KOSIT a.s.
8) Splnomocnenie pre PZ Delňa
9) Záver

2. Schválenie rozpočtu obce Teriakovce na rok 2025

Starosta prítomným prečítal stanovisko hlavného kontrolóra obce k rozpočtu obce Teriakovce, v ktorom v závere skonštatoval, že na základe uvedených skutočností odporúča obecnému zastupiteľstvu predložený návrh rozpočtu na rok 2025 schváliť.

K tomuto bodu programu bolo prijaté uznesenie č.93/12/24 a 94/12/24.

3. Schválenie Všeobecne záväzného nariadenia č.1/2024 o miestnych daniach a o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Teriakovce

Starosta uviedol, že v novom VZN dochádza k dvom zmenám, zvyšuje sa sadzba dane zo stavieb a zvyšuje sa poplatok za vývoz komunálneho odpadu z 25€ na 27€. Obecné zastupiteľstvo po vzájomnej diskusii pristúpilo k hlasovaniu.

K tomuto bodu programu bolo prijaté uznesenie č.95/12/24.

4. Schválenie Dodatku č.1/2024 k Všeobecne záväznému nariadeniu obce Teriakovce č.11/2017 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a s drobnými stavebnými odpadmi na území obce Teriakovce

Starosta informoval, že z dôvodu nového zákona musia obce riešiť aj textílie, ktoré sú už nepoužiteľné. V našej obci bude dvakrát ročne pristavený kontajner na textilný odpad. Dodatkom bol do VZN doplnený text ohľadom zberu textilu. Starosta dodal, že aj VZN

č.1/2024 aj Dodatok č.1/2024 boli zverejnené na webovom sídle obce aj na úradnej tabuli obce Teriakovce v zákonom stanovenej lehote.

K tomuto bodu programu bolo prijaté uznesenie č.96/12/24.

5. Zmluva o nájme bytu

Starosta informoval, že v minulom roku bolo všetkým nájomníkom schválené predlženie nájomných zmlúv na dobu 2 roky, okrem jedného bytu. Obec v zákonnej lehote vyzvala nájomníka na doručenie nových podkladov. Po splnení všetkých podmienok obecné zastupiteľstvo schválilo predlženie nájomnej zmluvy.

K tomuto bodu programu bolo prijaté uznesenie č.97/12/24.

6. Zmeny a doplnky územného plánu obce Teriakovce č.5 – Schválenie určenia rozsahu

Starosta postupne predstavil podnety na zmenu územného plánu obce Teriakovce na základe odporúčaní stavebnej komisie. Spoločne s poslancami diskutovali ohľadom každej lokality zvlášť. V závere obecné zastupiteľstvo schválilo uznesenie, v ktorom vyjadrilo súhlas so zapracovaním vybraných podnetov na zmenu ÚP obce, a zároveň aj nesúhlas so zapracovaním niektorých podnetov.

K tomuto bodu programu bolo prijaté uznesenie č.98/12/24.

7. Dodatok č.4 k Zmluve o vývoze komunálneho odpadu so spoločnosťou KOSIT a.s.

Starosta informoval, že došlo k neočakávaným zmenám ohľadom poplatkov za zneškodnenie komunálneho odpadu. Preto je potrebné schváliť nový dodatok k zmluve.

K tomuto bodu programu bolo prijaté uznesenie č.99/12/24.

8. Splnomocnenie pre PZ Delňa

Starosta skonštatoval, že splnomocnenie, ktoré žiadalo PZ Delňa na predchádzajúcom zastupiteľstve je po odporúčaní advokátskej kancelárie právne v poriadku, a prečítal návrh uznesenia.

K tomuto bodu programu bolo prijaté uznesenie č.100/12/24.

9. Záver

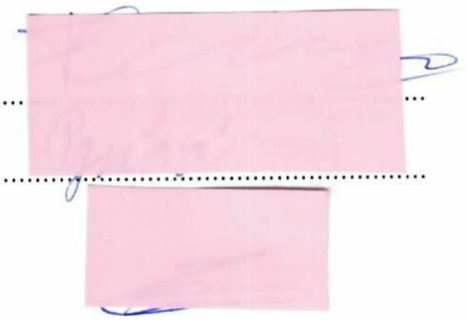
V závere zasadnutia sa starosta prítomným poďakoval za účasť a za aktívnu spoluprácu a ukončil 12. zasadnutie obecného zastupiteľstva.

V Teriakovciach 15.01.2025

Zapísala: Ľuboslava Adámiová

Overovatelia zápisnice: Ing. František Chovanec

Gabriela Pyržová



.....

Ing. Martin Šima
starosta obce