ZÁPISNICA č.15/05/25

z pätnásteho zasadnutia obecného zastupiteľstva
konaného dňa 29.05.2025 o 18°° hod. v zasadačke OcÚ Teriakovce

Prítomný starosta obce: Ing. Martin Šima

Prítomní poslanci: Ing. František Chovanec
Martin Kalakaj
Mgr. Tatiana Múdra
Gabriela Pyržová
Filip Straka

Neprítomní poslanci: Ing. Miroslav Viktor
Ľubomír Zakuťanský

Prítomní hostia: podľa prezenčnej listiny

Návrh programu:

1) Otvorenie zasadnutia
   a) Schválenie programu rokovania
   b) Určenie overovateľov zápisnice
   c) Určenie zapisovateľa
2) Zmluva s Ministerstvom školstva na výstavbu Materskej školy
3) Zmluva na zámenu pozemkov KNE 1, KNE 448/1 k.ú. Teriakovce
4) Zmluva na zámenu pozemkov KNE 437, KNC 82/3, 197/2 k.ú. Teriakovce
5) Žiadosť o vyjadrenie súhlasu s pričlenením časti územia obce Ruská Nová Ves ku katastrálnemu územiu obce Teriakovce
6) Zmluva na vysporiadanie pozemku pod autobusovou zastávkou p.č. KNC 48, k.ú. Teriakovce
7) Diskusia
8) Záver

1. Otvorenie zasadnutia

Zasadnutie pätnásteho zasadnutia obecného zastupiteľstva otvoril a viedol starosta obce Ing. Martin Šima (ďalej len starosta). Prítomných poslancov privítal a skonštatoval, že obecné zastupiteľstvo je uznášaniaschopné. Prečítal návrh programu rokovania a navrhol doplniť do programu za bodom č.3) nový bod č. 4.) Dodatok ku Kúpnej zmluve a zmluve o zriadení vecného bremena. Za overovateľov zápisnice boli určení poslanci Mgr. Tatiana Múdra a Filip Straka. Za zapisovateľku bola určená Ľuboslava Adámiová.

K tomuto bodu programu bolo prijaté uznesenie č.114/05/25.

Program:

1) Otvorenie zasadnutia
    a) Schválenie programu rokovania
    b) Určenie overovateľov zápisnice
    c) Určenie zapisovateľa
2) Zmluva s Ministerstvom školstva na výstavbu Materskej školy
3) Zmluva na zámenu pozemkov KNE 1, KNE 448/1 k.ú. Teriakovce
4) Dodatok ku Kúpnej zmluve a zmluve o zriadení vecného bremena
5) Zmluva na zámenu pozemkov KNE 437, KNC 82/3, 197/2 k.ú. Teriakovce
6) Žiadosť o vyjadrenie súhlasu s pričlenením časti územia obce Ruská Nová Ves ku katastrálnemu územiu obce Teriakovce
7) Zmluva na vysporiadanie pozemku pod autobusovou zastávkou p.č. KNC 48, k.ú. Teriakovce
8) Diskusia
9) Záver

2. Zmluva s Ministerstvom školstva na výstavbu Materskej školy

Starosta informoval, že obci bola doručená zmluva na výstavbu novej Materskej školy. Podmienkou je doručenie podpísanej zmluvy a všetkých príloh do 10 pracovných dní na adresu Ministerstvo školstva. Poslanci so súhlasom s výstavbou novej Materskej školy v hodnote 815 193,84€ schválili zmluvu a poverili starostu obce na podpísanie uvedenej zmluvy. Výstavba materskej školy bude financovaná z Plánu obnovy a odolnosti.

K tomuto bodu programu bolo prijaté uznesenie č.115/05/25.

3. Zmluva na zámenu pozemkov KNE 1, KNE 448/1 k.ú. Teriakovce

Starosta skonštatoval, že zámer na zámenu pozemkov bol vyvesený na úradnej tabuli obce Teriakovce v zákonom stanovenej lehote a nebola doručená žiadna pripomienka. Poslanci môžu hlasovať za schválenie zmluvy na zámenu pozemkov uvedených v zámere, ktorý bol schválený na predchádzajúcom obecnom zastupiteľstve.

K tomuto bodu programu bolo prijaté uznesenie č.116/05/25.

4. Dodatok ku Kúpnej zmluve a zmluve o zriadení vecného bremena

Starosta vysvetlil, že dodatkom ku Kúpnej zmluve schválenej uznesením č.116/05/25 sa všetci účastníci vzdávajú práva na zaplatenie kúpnej ceny od druhého účastníka ako kupujúceho tak, ako to vyplýva z Kúpnej zmluvy a zmluvy o zriadení vecného bremena.

K tomuto bodu programu bolo prijaté uznesenie č.117/05/25.

5. Zmluva na zámenu pozemkov KNE 437, KNC 82/3, 197/2 k.ú. Teriakovce

Starosta uviedol, že aj pri tejto zámene pozemkov bol zámer na zámenu vyvesený na úradnej tabuli obce v zákonom stanovenej lehote a nebola doručená žiadna pripomienka. Poslanci pristúpili k hlasovaniu za schválenie zmluvy a poverili starostu obce na podpísanie uvedenej zámennej zmluvy.

K tomuto bodu programu bolo prijaté uznesenie č.118/05/25.

6. Žiadosť o vyjadrenie súhlasu s pričlenením časti územia obce Ruská Nová Ves ku katastrálnemu územiu obce Teriakovce

Starosta informoval o žiadosti firmy ProEngi s.r.o., ktorá prejavila záujem o pričlenenie pozemkov v katastrálnom území Ruská Nová Ves k katastrálnemu územiu obce Teriakovce. Jedna sa o pozemky o výmere 2,5 ha, ktoré sú na začiatku obce Teriakovce, za mostom na pravej strane smerom na Solivar, ale patria pod katastrálne územie obce Ruská Nová Ves. Od obecného zastupiteľstva požadujú súhlas s pričlenením pozemkov do k.ú. Teriakovce. Obecné zastupiteľstvo prej žiadosť a predbežne súhlasilo s pričlenením, za podmienok, že bude aj súhlas so zmenou katastra aj od obecného zastupiteľstva Ruskej Novej Vsi a že žiadateľ zabezpečí všetky administratívne a právne náležitosti spojené so zmenou katastrálnych hraníc obcí.

K tomuto bodu programu bolo prijaté uznesenie č.119/05/25.

7. Zmluva na vysporiadanie pozemku pod autobusovou zastávkou p.č. KNC 48, k.ú. Teriakovce

Starosta informoval poslancov, že pred výstavbou autobusovej zastávky pred rodinným domom Hlavná 63/63 bola požiadavka od vlastníčky pozemku KNC 48, že v prípade pridelenia finančných prostriedkov na výstavbu zastávok dôjde k odkúpení pozemku pod autobusovou zastávkou. Starosta skonštatoval, že na základe vypracovaného geometrického plánu môže obecné zastupiteľstvo pristúpiť k hlasovaniu za schválenie kúpnej zmluvy na kúpu pozemku pod autobusovou zastávkou pred rodinným domom na Hlavnej 63/63 vo výmere 7m2.

K tomuto bodu programu bolo prijaté uznesenie č.120/05/25.

8. Diskusia

V rámci diskusie poslanci prejednávali posledné prípravy na spoločný Športový deň detí obcí Teriakovce a Ruská Nová Ves, ktorý sa bude konať 31.5.2025 pri príležitosti Dňa detí na ihrisku v Ruskej Novej Vsi. Z obce Teriakovce je zabezpečený objednaný autobus zo zastávok v Teriakovciach o 9:30 hod. a po ukončení podujatia bude odchod autobusu z Ruskej Novej Vsi do Teriakoviec o 14:30 hod. Pre peších alebo cyklistov bude vyznačená trasa od rampy na Vodárenskej ulici.

9. Záver

V závere zasadnutia sa starosta prítomným poďakoval za účasť a za aktívnu spoluprácu a ukončil 15. zasadnutie obecného zastupiteľstva.

V Teriakovciach..... 24.6.2025

Zapísala: Ľuboslava Adámiová

Overovatelia zápisnice: Mgr. Tatiana Múdra .....

Filip Straka .....

.....

Ing. Martin Šima
starosta obce