ZÁPISNICA č. 17/10/25

zo sedemnásteho zasadnutia obecného zastupiteľstva

konaného dňa 01.10.2025 o 18:00 hod. v zasadačke OcÚ Teriakovce

Prítomný starosta obce: Ing. Martin Šima

Prítomní poslanci:

- Ing. František Chovanec
- Martin Kalakaj
- Mgr. Tatiana Múdra
- Gabriela Pyržová
- Filip Straka
- Ing. Miroslav Viktor
- Ľubomír Zakuťanský

Prítomní hostia: podľa prezenčnej listiny

Program rokovania:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Schválenie programu rokovania
3. Určenie overovateľov zápisnice
4. Určenie zapisovateľa
5. Záznam z kontroly plnenia rozpočtu obce Teriakovce k 30.6.2025
6. Zmluva o spolupráci so spoločnosťou ACCEPT
7. Začatie verejnej súťaže na predaj obecného pozemku p. č. 110/7
8. Rekonštrukcia kamerového systému
9. Chodník na Šebastovskej ulici
10. Diskusia
11. Záver

1. Otvorenie zasadnutia

Sedemnáste zasadnutie obecného zastupiteľstva otvoril a viedol starosta obce Ing. Martin Šima (ďalej len „starosta"). Prítomných poslancov privítal a skonštatoval, že obecné zastupiteľstvo je uznášaniaschopné.

Prečítal návrh programu rokovania a navrhol presunúť bod č. 4 na nasledujúce zasadnutie OZ z dôvodu, že nebol pripravený návrh VZN. Zároveň navrhol doplniť do programu nový bod č. 6: Chodník na Šebastovskej ulici.

Za overovateľov zápisnice boli určení poslanci Gabriela Pyržová a Ing. Miroslav Viktor. Za zapisovateľku bola určená Ľuboslava Adámiová.

K tomuto bodu programu bolo prijaté uznesenie č. 125/10/25.

2. Záznam z kontroly plnenia rozpočtu obce Teriakovce k 30.6.2025

Starosta prítomným prečítal stanovisko hlavného kontrolóra obce Teriakovce k plneniu rozpočtu obce Teriakovce k 30.6.2025 a po vzájomnej diskusii k jednotlivým položkám pristúpilo obecné zastupiteľstvo k hlasovaniu.

K tomuto bodu programu bolo prijaté uznesenie č. 126/10/25.

3. Zmluva o spolupráci so spoločnosťou ACCEPT

Starosta uviedol, že spolu s poslancami podrobne prešli základné body pripravenej zmluvy. Otvorenou otázkou (zo strany obecného zastupiteľstva aj na odporúčanie právnika) zostalo, či z dôvodu, že ide o dlhodobejší proces a bude s tým spojená vyššia miera neistoty, požiadať investora o 20 % pozemkov navyše do zábezpeky.

Investor p. Dušan Goban sa osobne na obecnom zastupiteľstve vyjadril, že chápe potrebu obce mať zábezpeku. Uviedol, že jeho zámerom je vybudovať cestu čo najskôr. Podal k požiadavke svoje technické, ekonomické a právne argumenty..

Obecné zastupiteľstvo sa na základe podaných argumentov rozhodlo, že nebude požadovať navýšenie zábezpeky a bude súhlasiť pri schvaľovaní zmluvy so zábezpekou vo výške 100 % predpokladanej ceny budúcej cesty, na základe odhadu odborne spôsobilej osoby. V zmluve je potrebné upresniť posledné detaily a mala by byť predložená na schválenie obecnému zastupiteľstvu v najbližšom termíne.

4. Začatie verejnej súťaže na predaj obecného pozemku p. č. 110/7

Starosta predložil obecnému zastupiteľstvu vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže na predaj obecného pozemku. Vyhlásenie následne prečítal a zdôraznil dôležité detaily a termíny. Vysvetlil prípadné nejasnosti a spolu s poslancami sa dohodli na minimálnej sume 100 € za m^2. Starosta prečítal návrh uznesenia.

K tomuto bodu programu bolo prijaté uznesenie č. 127/10/25.

5. Rekonštrukcia kamerového systému

Starosta informoval o dvoch ponukách na rekonštrukciu kamerového systému. Spolu s poslancami porovnávali kvalitu ponúkaných výrobkov aj cenu. Starosta bude aj naďalej vyhľadávať nové ponuky. V prípade rekonštrukcie bude obecné zastupiteľstvo pripravené rozhodnúť o výbere vhodných kamerových zariadení.

6. Chodník na Šebastovskej ulici

Starosta informoval, že obecné zastupiteľstvo po vzájomnej diskusii súhlasilo so začatím verejného obstarávania na vypracovanie projektovej dokumentácie na chodník od križovatky Šebastovská – Hlavná po križovatku Šebastovská – Čerešňová.

K tomuto bodu programu bolo prijaté uznesenie č. 128/10/25.

7. Diskusia

V rámci diskusie informoval predseda Komisie pre kultúru Ing. Miroslav Viktor, že komisia pripravuje posedenie pre seniorov, ktoré sa uskutoční 29.10.2025. Katarínska zábava sa bude organizovať 22.11.2025 a Stretnutie s Mikulášom je naplánované na 6.12.2025.

Ďalej starosta informoval, že staršia požiarna technika bude po vyradení darovaná do múzea a na novšiu bude podpísaná zmluva o bezplatnom nájme s DHZ obce Kokošovce.

Poslankyňa Gabriela Pyržová sa informovala ohľadom plánovaného chodníka na Solivarskej ulici. Starosta odpovedal, že práce súvisiace s prípravou chodníka sú naplánované na budúci rok, ale chodník nie je možné realizovať skôr, kým Správa ciest PSK nevykoná odvodnenie cesty, ktoré je plánované na rok 2026.

Starosta informoval aj o ukončených prácach na rozšírení vozovky pri starom kostole, kde už chýba len zámková dlažba, ktorú postupne uložia zamestnanci obce.

8. Záver

V závere zasadnutia sa starosta prítomným poďakoval za účasť a za aktívnu spoluprácu a ukončil 17. zasadnutie obecného zastupiteľstva.

V Teriakovciach ..... 13.11.2025 .....

Zapísala: Ľuboslava Adámiová

Overovatelia zápisnice:

Gabriela Pyržová .....

Ing. Miroslav Viktor .....

.....

Ing. Martin Šima
starosta obce