ZÁPISNICA č.22/03/26

z dvadsiateho druhého zasadnutia obecného zastupiteľstva
konaného dňa 09.03.2026 o 18°° hod. v zasadačke OcÚ Teriakovce

Prítomný starosta obce: Ing. Martin Šima

Prítomní poslanci: Ing. František Chovanec
Martin Kalakaj
Mgr. Tatiana Múdra
Gabriela Pyržová

Neprítomní poslanci: Filip Straka
Ing. Miroslav Viktor
Ľubomír Zakuťanský

Prítomní hostia: podľa prezenčnej listiny

Návrh programu:

1) Otvorenie zasadnutia
   a) Schválenie programu rokovania
   b) Určenie overovateľov zápisnice
   c) Určenie zapisovateľa
2) Realizácia projektu „Obnova obecného úradu v Teriakovciach"
3) Diskusia
4) Záver

1. Otvorenie zasadnutia

Zasadnutie dvadsiateho druhého zasadnutia obecného zastupiteľstva otvoril a viedol starosta obce Ing. Martin Šima (ďalej len starosta). Prítomných poslancov privítal a skonštatoval, že obecné zastupiteľstvo je uznášaniaschopné. Prečítal návrh programu rokovania a poslanci hlasovali. Starosta navrhol doplniť do programu bod č.4 ZaD č.5 – zapracovanie dvoch nových bodov do Zmien a doplnkov č.5 územného plánu obce Teriakovce. Za overovateľov zápisnice boli určení poslanci Martin Kalakaj a Mgr. Tatiana Múdra. Za zapisovateľku bola určená Ľuboslava Adámiová.

K tomuto bodu programu bolo prijaté uznesenie č.159/03/26 a 160/03/26.

Program:

1) Otvorenie zasadnutia
   a) Schválenie programu rokovania
   b) Určenie overovateľov zápisnice
   c) Určenie zapisovateľa

2) Realizácia projektu „Obnova obecného úradu v Teriakovciach"
3) ZaD č.5 – zapracovanie dvoch nových bodov do Zmien a doplnkov č.5 územného plánu obce Teriakovce
4) Diskusia
5) Záver

2. Realizácia projektu „Obnova obecného úradu v Teriakovciach"

Starosta oznámil obecnému zastupiteľstvu, že obci boli z Environmentálneho fondu pridelené finančné prostriedky na obnovu obecného úradu. Z tohto dôvodu je potrebné prijať uznesenie, že obecné zastupiteľstvo schvaľuje realizáciu investície Obnova obecného úradu v Teriakovciach vo výške 1 278 328,05€, schvaľuje prijatie dotácie z Environmentálneho fondu vo výške 1 214 411,65€, zabezpečí finančné prostriedky z vlastných zdrojov obce na spolufinancovanie minimálne vo výške 5% a taktiež že schvaľuje návrh zmluvy o poskytnutí podpory z Environmentálneho fondu formou dotácie.

K tomuto bodu programu bolo prijaté uznesenie č.161/03/26.

3. ZaD č.5 – zapracovanie dvoch nových bodov do Zmien a doplnkov č.5 územného plánu obce Teriakovce

Starosta informoval obecné zastupiteľstvo, že v rámci spracovania územného plánu obce a súčasne prebiehajúcich investičných aktivít v obci je potrebné zapracovať do zmien a doplnkov územného plánu obce Teriakovce aj dva zmeny.

- Prvý bod sa týka zmeny predloženého a zverejneného návrhu ZaD č.5 – umiestnenie vodojemu na časti parcely KNE 310/17. Požiadavku na nový vodojem vzniesla spoločnosť VVS a.s. ako svoju pripomienku k plánovanej lokalite na výstavbu rodinných domov Mesteš.
- Druhý bod sa týka zmeny predloženého a zverejneného návrhu ZaD č.5 – zmena funkčného využitia z funkcie plochy pre výstavbu RD na funkciu plochy detských ihrísk a verejnej zelene. Tato požiadavka vznikla taktiež v rámci lokality Mesteš potom, čo bol realizovaný geologický prieskum na uvedenej lokalite a bolo potrebné čiastočne zmeniť plánované prerozdelenie funkčných plôch.

K tomuto bodu programu bolo prijaté uznesenie č.162/03/26.

4. Diskusia

V rámci diskusie poslankyňa Gabriela Pyržová upozornila na poruchu osvetlenia na Hlavnej ulici. Starosta uviedol, že porucha bude v krátkej dobe odstránená.
Starosta oznámil, že kolaudácia novej materskej škôlky prebehla úspešne. Nasledujú kontroly a preplatenie poslednej platby, na ktorú bude brať obec preklenovací úver v sume približne 240 000€.
Starosta informoval o možnosti vybudovať pumptrack s eurofondov, ktorý by mohol byť umiestnený na pozemku SPF. Cena za projekt by bola približne 2000€. Poukázal však na problém vysokej spoluúčasti cca 50 tis €. V súvislosti s vysokou spoluúčasťou poslancov informoval, že obec v súčasnosti realizuje výstavbu novej materskej školy, kde sú potrebné značné finančné zdroje na práce naviac a na zariadenie materskej školy (nábytok, detské

ihrisko a pod) . Vzhľadom na to, že nám boli pridelené finančné prostriedky aj na opravu kultúrneho domu vo výške vyše 1,2 mil € , kde je spoluúčasť 5 % a taktiež je potrebné počítať pri rekonštrukcií s prácami navyše, si obec nemôže dovoliť ísť do ďalšieho projektu s tak veľkou spoluúčasťou. Ďalším rizikom je , že plocha na výstavbu pumptreku bude v územnom pláne vyčlenená na športoviska až po schválení zmien a doplnkov územného plánu obce Teriakovce č.5, čo môže byť niekedy v letných mesiacoch 2026 a tým pádom by sa mohlo stať, že projekt nebude schválený. Po krátkej diskusií došlo k dohode, že nateraz do tohto projektu obec nepôjde, s tým, že do budúcna je potrebné uvažovať s podobnými projektami ak to okolnosti dovolia.

5. Záver

V závere zasadnutia sa starosta prítomným poďakoval za účasť a za aktívnu spoluprácu a ukončil 22. zasadnutie obecného zastupiteľstva.

V Teriakovciach.....15.04.2026.....

Zapísala: Ľuboslava Adámiová

Overovatelia zápisnice: Martin Kalakaj

Mgr. Tatiana Múdra

.....

Ing. Martin Šima
starosta obce